

檔 號：
保存年限：

雲林縣環境保護局 函

地址：雲林縣斗六市雲林路一段170號
承辦人：馬弘任
電話：05-5526323
傳真：05-5370420
電子信箱：ylepb1289@ylepb.gov.tw

受文者：本局行政科

發文日期：中華民國114年8月20日
發文字號：雲環行字第1140012842號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送本局「雲林縣環保局辦公廳舍新建工程」第1次工程督導團體督導會議暨114年6-7月月會會議紀錄1份，請查照。

正本：吳副召集人其臻、游委員逸駿、黃委員憲國、林顧問瑞德、吳建志賴人碩聯合建築師事務所、久木營造有限公司

副本：黃召集人富義(含附件)、蔡委員宗潔(含附件)、方委員一匡(含附件)、本局行政科

局長張喬維

「雲林縣環保局辦公廳舍新建工程」

第 1 次工程督導團體督導會議

暨 114 年 6-7 月月會

會議紀錄

一、時間：114 年 8 月 4 日下午 2 時 30 分

二、地點：雲林縣虎尾鎮學府西路及學府一路交叉口工務所

三、主持人：吳副召集人其臻

紀錄：馬弘任 科員

四、出席人員：如會議簽到簿

五、主席致詞：略

六、業務單位報告：略

七、吳建志賴人碩聯合建築師事務所報告：如附件。

八、久木營造有限公司報告：如附件。

九、會議決議：

- (一) 本案前已辦過開挖方式的變更(改以擋土支撐方式辦理)，推估應該是有顧慮到施工安全的問題，才有此一變更，理論上應該要在招標階段即提出第一版，決標後搭配施工圖說進第二版，始符合加強公共工程職業安全衛生管理作業要點之精神，查本案 114 年 7 月 16 日才提報施工風險評估，可能與上述精神有違，導致未見「風險轉移」及「風險管理的方式」等等之論述，請廠商補強說明。
- (二) 原監造計畫，委員提供若干意見，請監造單位說明，依「加強公共工程職業安全衛生管理作業要點」之辦理情形。
- (三) 施工計畫第 29 頁安全衛生人員證照之文字有誤，第 36 頁「施工風險評估經中區職業安全衛生中心審查」亦有誤，因該風險評估無須經中區職業安全衛生中心審查，請更正。另監造單位就此文件的審查亦不完備，如只處理開挖段的風險，但本案建築有挑高施作，此一部分並未處理，請補充：
 1. 上下設備之圖說。
 2. 挑高部分大於 7 公尺之樓板支撐之適法安排，面積要確認。

3. 地下層單面牆等擋板支撐之檢討。

4. 114 年 7 月 18 日地梁鋼筋綁紮時防護設施之說明。

- (四) 擋土工程工法變更之圖說與計算書及地質調查結果之技師說明與簽證相關資料，請提供。
- (五) 又監造的督導計畫，並未辨識風險，並做檢驗停留，如上下設備應辦檢驗停留，相關文書卻未見，職業安全衛生設備之計價亦闕如，不符合前述要點之規定，請改善。
- (六) 晴雨表如要發揮作用應詳列「全天雨天」及「半天雨天」之日期數，本次會議未區分統計，請改進。
- (七) 另 114 年 7 月 5 日及 114 年 7 月 8 日雨天灌漿，是否符合規定，請廠商說明。
- (八) 請補充詳述：基地開挖及鋼板擋土詳圖及施工情形 (p3)。
- (九) 請補充施工進度表(p7)。另主要施工項目數量，如鋼板樁、圍籬、防水材料、擋土設施等，亦應詳述，供委員審視，下次會議請改善。
- (十) 缺開挖時之施工照片，下次會議請補充供委員審視。
- (十一) 未見各項工程的監造查驗紀錄，下次會議請提供。
- (十二) 第五項，材料試驗報告申請表，申請日期是 114 年 7 月 5 日，查驗日期卻是 114 年 7 月 4 日，應係誤植，請注意文書品質。
- (十三) 本案提供混凝土之廠商有瑀育及盛記 2 家，建議詳述何時由哪家廠商提供何種強度規格之混凝土(p10)，續接器應該不是嘉一鋼鐵廠提供，相關供應商仍應列出，以備後續管考品質。
- (十四) 進度查證工程進度資料填報於工程會工程雲端服務網-工程管理雲-標案管理，截至 114 年 7 月底實際進度：7.77%【如相片 1】，實際進度與施工廠商 7 月份施工報告之實際進度 7.783%(114 年 7 月 31 日)填列之進度稍不相符，請查明補正。

標案管理・	公共工程概要項目	內容
公共設施有效管理・	工程名稱 (Project Name)	雲林縣環保局辦公廳舍新建工程
全民督工・	決標金額	607,000,000 千元
品管人員・	施工期間 (Duration)	114年06月17日至115年12月31日
設施維護・	工程主辦機關	雲林縣環保局
技術雲	監造單位 (Construction Supervisor)	吳建志賴人碩聯合建築師事務所
價格資料庫・	施工單位 (Contractor)	久木營造有限公司
技術資料庫・	重要公告事項 (Notice)	截至114年07月底實際進度：7.77% 執行情形：基礎模板組立 地樑模板組立 基礎上層筋及地樑牆筋綁紮
災後復建・		
創新平台・		

(十五) 進度查證工程進度資料填報於工程會工程雲端服務網-工程管理雲-標案管理，施工期間填報之施工期間預定完工日期為115年12月31日【如相片2】，與監造單位簡報呈現116年2月10日不相符，請查明補正。

電子證書・

工程管理雲

標案管理・

公共設施有效管理・

全民督工・

品管人員・

設施維護・

技術雲

價格資料庫・

技術資料庫・

公共工程概要

公共工程概要項目

內容

工程名稱
(Project Name)

雲林縣環保局辦公廳舍新建工程

決標金額

607,000,000 千元

施工期間
(Duration)

114年06月17日至115年12月31日

工程主辦機關

雲林縣環境保護局

監造單位
(Construction
Supervisor)

吳建志賴人碩聯合建築師事務所

施工單位
(Contractor)

久木營造有限公司

(十六) 建議下次督導請各單位提出工程督導簡報，並以工程施工查核簡報方式呈現，並逐步修正以維完整及正確性。

(十七) 設計監造單位之簡報內容須補正如下：

1. 頁碼請編製。
2. 簡報概要內「材料設備品質查驗紀錄作為」請修正為「材料設備品質抽驗紀錄作為」、「施工品質查驗紀錄作為」請修正為「施工品質抽查紀錄作為」。
3. 計畫書、材料設備等送審管制表之管制統計呈現方式應敘述「總件

數、(截至日期)應送審件數、已送審件數、未送審件數、審查中件數、退回修正件數、已核准件數」，以免有應送審而未送審之逾期末送審之疑慮。

(十八) 施工廠商 7 月份施工報告之計畫書、材料設備等送審管制表之管制統計呈現方式應敘述「總件數、(截至日期)應送審件數、已送審件數、未送審件數、審查中件數、退回修正件數、已核准件數」，以免有應送審而未送審之逾期末送審之疑慮。

(十九) 地下室開挖工法變更之變更設計作業，請設計建築師事務所限期提送完成，以免延誤工進及後續施工廠商之估驗計價作業，另變更設計將涉及責任歸屬部分，請詳予敘明原因及理由，以及有更優或有利於甲方之理由，以利釐清相關變更設計責任。

(二十) 工程契約總表[契約]內，伍、「承包商管理及利潤費(包含工地管理費、利潤、契約規定之工程保險費、使…」，與柒、「營造綜合保險(甲.壹~甲.伍合計 0.25%)」【如相片 3】，其中「工程保險費」似有重複編列之情形，請查明補正。

	定之應辦事項等費用)		
二	品質管理、材料設備檢試驗費	514,485	
伍	承包商管理及利潤費(包含工地管理費、利潤、契約規定之工程保險費、使用執照申請作業費、工程勘驗、竣工審查與其相關牽證、綠建築標章申請作業費、各目的事業主管機關管線申請作業費、配合主辦機關申請國內獎項及其他雜項費用)	42,193,129	#配合主辦機關申請國內獎項及其他雜項費用)
	(壹.一~壹.二合計之8%)		金安獎、程金質獎、現場及工
			等。
	合計(甲.壹~甲.伍)	576,674,585	
陸	臨時設施、工地縮時攝影(含設備租借及剪輯費)	50,000	
柒	營造綜合保險(甲.壹~甲.伍合計0.25%)	1,441,686	
捌	營業稅.(甲.壹~甲.伍合計5%)	28,833,729	

(二十一) 本工程依據「綠建築標章及建築能效標示申請審核認可及使用作業要點」之規定，是否已申辦「建築能效標示」申請審核認可請查明。

(二十二) 近期不少工程，鋼筋續接器無法試驗通過，故提醒廠商務必注意，建議還沒進場前，即行檢驗，避免後續試驗不過須拆除重作。

(二十三) 基礎已開發完成，惟未見夯實紀錄，下次請提供相關紀錄供審視。

(二十四) 目前地下室施作，放樣已完成，依據經驗，後續施作 1 樓，偏移機率甚高，故屆時務必再行放樣一次，避免灌漿後才發現偏移，產生拆除重作的情形。

(二十五) 本案如能拿的鑽石級綠建築且有木構造，有利於申請金質獎及金安獎，115 年可先考慮參加金安獎，116 年待工程完成，取得鑽石級綠建築後再參加金質獎，鼓勵廠商往這方向努力，相關經驗分享如下：

1. 前職業安全衛生監督查核計畫係併入監造計畫，如要參加金安獎，建議獨立出，以利參選。
2. 施工過程之高風險作業管理亦應注意，並於參獎報告書詳述。
3. 開挖方式由明挖改成擋土支撐施作，亦是加分項，屆時可在參獎報告書詳述。
4. 如工程有辦理團體保險，參加金安獎亦有加分效果。
5. 本案依規定，雖不用做生態檢核，如果在綠建築報告書有呈現，亦不妨礙參獎，但如果綠建築報告書無生態檢核相關項目，建議仍應另行辦理生態檢核，以爭取加分。

(二十六) 另提醒設計單位注意，現在審計針對變更契約，都會要求追究疏失責任，故本工程後續如有變更契約，皆應敘明可歸責或不可歸責的理由。

十、散會 (17:00)

久木營造有限公司

雲林縣環保局辦公廳舍新建工程

久木營造
報告事項

114 年 7 月份施工報告

(114 年 7 月 1 日~114 年 7 月 31 日)

中 華 民 國 114 年 8 月 4 日

目 錄

壹、施工現況報告：

- 一、本月晴雨表
- 二、本月施工情形
- 三、施工人力、機具統計
- 四、彩色施工照片

貳、施工進度執行情形

- 一、本月施工預定及實際之進度表、施工網圖比較及施工進度檢討
- 二、本月主要施工項目及數量
- 三、各分項工程（含機電）材料設備、施工計畫及施工大樣圖
- 四、各分項工程（含機電）監造廠商查驗及停留點（含分段）查驗申請情形
- 五、材料設備申請查驗及抽樣檢驗、試驗或廠驗執行情形
- 六、材料設備預定進場計畫實際執行情形
- 七、有關設計圖說及施工規範疑義提報
- 八、其他重要事項執行情形

參、施工品質管制執行情形

- 一、各分項工程（含機電）施工自主檢查、缺失矯正預防執行情形及統計
- 二、各項材料設備自主查核、不合格材料處理情形及統計
 - 1、內部品質稽核

2、 品管統計分析、矯正與預防措施之提出及追蹤改善

3、 品質文件、紀錄之管理

肆、 專任工程人員督察情形：

一、 督導品管人員及現場施工人員之督導紀錄表

二、 工程查驗、查核到場說明情形

三、 其他提昇工程品質事宜

伍、 職業安全衛生執行情形報告

陸、 歷次協調會議決議列管事項應辦理情形

壹、施工現況報告

一、本月晴雨表（7/1~7/31）

	星期一	星期二	星期三	星期四	星期五	星期六	星期日
日期		1	2	3	4	5	6
上午		晴	晴	晴	陰	陰	雨
下午		晴	晴	晴	陰	雨	雨
日期	7	8	9	10	11	12	13
上午	陰	雨	雨	雨	雨	晴	晴
下午	陰	雨	雨	雨	雨	晴	晴
日期	14	15	16	17	18	19	20
上午	晴	晴	晴	雨	晴	晴	晴
下午	晴	晴	晴	雨	晴	晴	晴
日期	21	22	23	24	25	26	27
上午	陰	陰	晴	晴	晴	雨	陰
下午	陰	陰	晴	晴	晴	陰	陰
日期	28	29	30	31			
上午	陰	陰	陰	雨			
下午	雨	陰	陰	陰			

二、本月施工情形

7 月份施工內容（114/7/1~114/7/31）

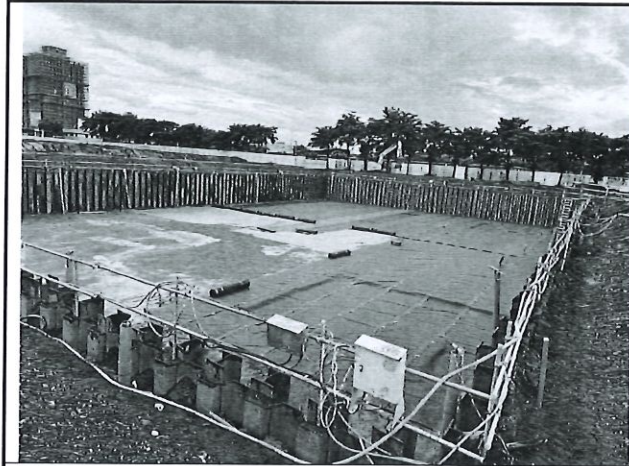
1. 土方開挖、綠圍籬配管、高程量測、勞安設施施作、環境檢測安裝、臨時電箱施作、保全進駐
2. 土方整平、接地工程施作、高程量測、大門噴漆、第二廁所打底、筏基底水壓計施工
3. 筏基底整平、接地工程施作、第二廁所貼磁磚、噴漿工程施作
4. 筏基底 pc 打底、水電配管（洗車台）配線
5. 第二層 pc 打底、防水板施作、綠圍籬植栽施作、水電配線
6. 綠圍籬施工、綠圍籬配管、水泥砂漿覆蓋露石區
7. 基礎放樣、施工架上下設備修改、綠籬施工
8. 鋼筋進場、綠圍籬植栽施作、圍籬修復、休息區水切施工、基礎鋼筋綁紮基礎柱鋼筋綁紮、綠圍籬配管
9. 地梁鋼筋綁紮
10. 環保局空噪科至工地巡查、綠圍籬植栽施工、綠圍籬配管、置土區及開挖處間積水處整地、置土區防塵網施工

11. 基礎上層筋綁紮、車行路徑鋪鋼板
12. 基礎模板組立、基礎鋼筋勘驗
13. 基礎混凝土澆置、Ai 微氣候站及三叉門禁管制設置
14. 地梁放樣、模板材料進場自主檢查及查驗、召開協議組織
15. 地梁放樣、水電置放連通管及透氣管、噴凝土施工、鋼筋調整垂直度及切除斜撐、環保局科長至工地督導
16. 噴凝土施工、地梁模板組立

三、施工人力、機具統計(114/7/01~114/7/31)

出工人數及機具使用情形							
工別	本月人數	累計人數	進度管理	機具名稱	本月使用數量	累計使用數量	進度管理
技術工	18	78	符合	挖土鏟裝機	10	39	符合
粗工	38	56	符合	卡 車	3	18	符合
鋼筋工	281	281	符合	破碎機			
模板工	129	129	符合	移動式起重機	12	12	符合
水電工	52	63	符合	壓送車	5	5	符合
泥作工	20	20	符合	吊卡車			
混凝土工	33	33	符合				
鐵工	4	11	符合				
油漆工	4	10	符合				

四、彩色施工照片



114.7.6 防水板施工



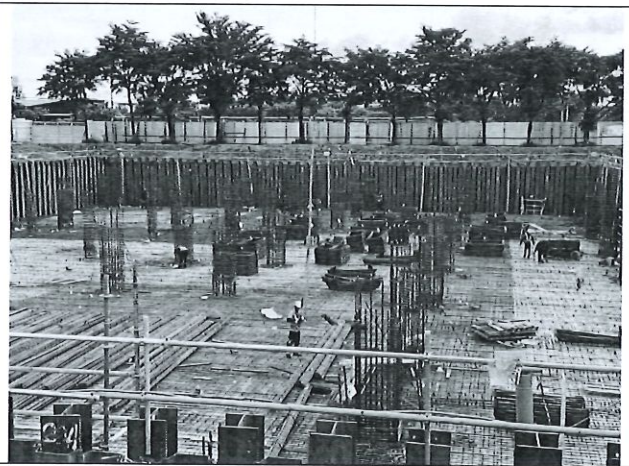
114.7.8 綠圍籬植栽施工



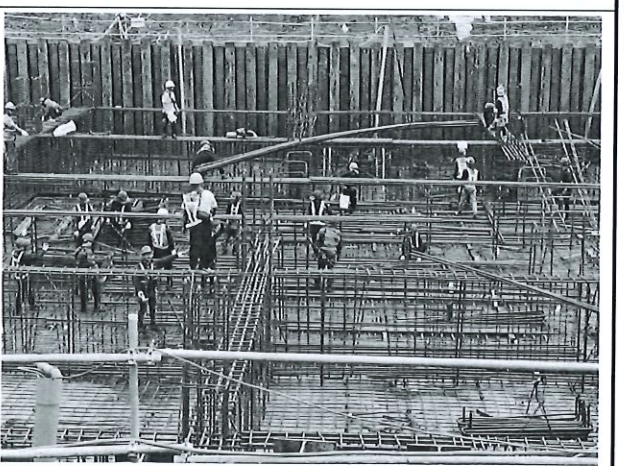
114.7.8 PC 澆置



114.7.13 基礎放樣



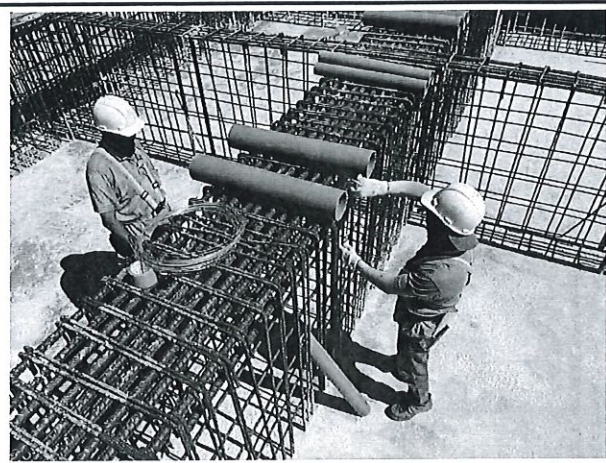
114.7.16 基礎柱鋼筋綁紮



114.7.18 地梁鋼筋綁紮



114.7.23 基礎混凝土澆置



113.7.25 筏基連通管施工



114.7.25 接地施工



117.7.27 噴凝土施工



114.7.29 地梁模板組立



114.7.30 職安設施施工

貳、施工進度執行情形

一、本月施工預訂及實際之進度表、施工網圖比較及施工進度檢討至 114.7.31 日止

施工進度簡要表			
預定進度	實際進度	進度	備註
2.385	7.783%	+5.398%	
累計工期	剩餘工期	工期展延	不計工期
45	559	4	0

二、本月主要施工項目及數量 (114/7/01~114/7/31)

項目	施工項目	單位	合約數量	本月完成數量	累計完成數量
1	鋼筋，SD420W	T	1411	338	338
2	140kgf/cm2 預拌混凝土	M3	295	278	278
3	280kgf/cm2 預拌混凝土	M3	8451	1347	1347
4	普通模板，含組立及拆模	M ²	31257	2200	2200

三、本月分各項工程(含機電)材料設備、施工計畫及施工大樣圖

項次	預定送審日期	提送日期	材料設備	審查中	備註
1	114.07.01	114.06.30	接地工程		114.06.30 提送第一版 114.07.03 備查
2	114.07.01	114.07.01	防水工程		114.07.01 提送第一版 114.07.04 備查
3	114.07.17	114.07.17	鋼筋，鋼筋續接器，SA 級		114.07.17 提送第一版 114.07.23 備查
4	114.07.28	114.07.28	機電 PVC 管		114.07.28 提送第一版 114.07.30 備查
項次	預定送審日期	提送日期	計畫內容	審查中	備註
1	114.07.01	114.06.23	監測工程計畫		114.06.23 提送第一版 114.06.24 備查
2	114.07.01	114.06.27	交通維持計畫		114.06.27 提送第一版 114.07.02 備查
3	114.07.01	114.07.01	鋼筋工程計畫		114.07.01 提送第一版 114.07.04 備查

雲林縣環保局辦公廳舍新建工程

4	114.07.01	114.07.01	防水工程計畫		114.07.01 提送第一版 114.07.04 備查
5	114.07.08	114.07.08	混凝土工程計畫		114.07.08 提送第一版 114.07.23 備查
6	114.07.16	114.07.16	施工風險評估計畫		114.07.16 提送第一版 114.07.23 備查
7	114.07.16	114.07.16	汛期防災減災計畫		114.07.16 提送第一版 114.07.23 備查
8	114.08.15	114.07.09	施工架工程計畫		114.07.09 提送第一版 114.07.30 備查
項次	預定送審日期	提送日期	施工圖	審查中	備註
1	114.07.15	114.07.08	筏基鋼筋加工圖及施工大樣圖		114.07.08 提送第一版 114.07.23 備查
2	114.07.31	114.07.24	筏基管路配置施工圖	監造廠商	114.07.08 提送第一版

項次名稱		應送審項數	至 114/07/31 已送審項數	退回	審查中	已備查項數
整體施工、品質、職業安全衛生		3	3	0	0	3
分項施工計畫書	建築	27	12	0	0	12
	水電	5	0	0	0	0
材料設備	建築	53	5	0	0	5
	水電	35	2	0	0	2
施工圖	建築	17	1	0	0	1
	水電	9	1	0	1	0

114 年 08 月份預定送審

1. 材料設備：

- 結構用鋼材，建築結構用軋鋼料，SN400B、A36、其他結構用鋼板
- 建築鋼結構，鋼構工程，扁管鋼、方管鋼、其他鋼構件
- 建築鋼結構，鋼構外框架收邊
- 金屬製品，花架、花槽、外牆金屬板、擴張網牆、金屬屋頂、倒吊平鋼板天花等系統材料
- 金屬製品，外廊屋頂玻璃雨庇
- 金屬製品，欄杆
- 無障礙電動升降梯，12 人座、15 人座

2. 計畫書：

- a. 電梯工程計畫
- b. 電氣工程計畫
- c. 弱電工程計畫
- d. 給排水工程計畫
- e. 消防工程計畫
- f. 空調工程計畫

3. 施工大樣圖：

- a. B1F 柱、牆、版鋼筋加工及施工大樣圖
- b. B1F 頂版樑、版鋼筋加工及施工大樣圖
- c. B1F 管路配置施工圖

四、各分項工程(含機電)監造廠商查驗及停留點(含分段)查驗申請情形

項次	申請日期	查驗日期	查驗項目	缺失情形	查驗結果	備註
1	114.07.01	114.07.01	開挖深度查驗		OK	
2	114.07.03	114.07.03	接地工程施工查驗		OK	
3	114.07.08	114.07.08	防水板施工查驗		OK	
4	114.07.14	114.07.14	基礎放樣查驗		OK	
5	114.07.22	114.07.22	基礎鋼筋施工查驗		OK	

五、材料設備申請查驗及抽樣檢驗、試驗或廠驗執行情形

(5-1)材料/設備 進場查(試)驗申請單彙整表：

項次	申請日期	查驗日期	查驗項目	辦理情形	備註
1	114.07.01	114.07.01	防水板材料進場	合格	
2	114.07.05	114.07.04	第一次 pc 材料進場	合格	
3	114.07.08	114.07.08	第二次 pc 材料進場	合格	
4	114.07.15	114.07.15	基礎鋼筋材料進場	合格	

雲林縣環保局辦公廳舍新建工程

5	114.07.17	114.07.17	職安設備（可量化）材料進場	合格	
6	114.07.23	114.07.23	基礎混凝土材料進場	合格	
7	114.07.24	114.07.24	普通模板材料進場	合格	
共計	7 次				

(5-2)材料/設備 試驗項目情形：

項次	取樣日期	試驗日期	試驗項目	備註
1.	114.07.05		第一次 pc 混凝土取樣抗壓試驗	
2.	114.07.08		第二次 pc 混凝土取樣抗壓試驗	
3.	114.07.15	114.07.21	基礎鋼筋取樣抗拉抗彎實驗	
4.	114.07.23		基礎混凝土取樣拉壓試驗	
共計	4 次			

(5 -3)材料設備廠驗項目：

項次	預定廠驗日期	實際廠驗日期	廠驗項目	備註
1.	114.06.06	114.06.06	混凝土	瑁育
2.	114.06.06	114.06.06		盛記
3.	114.06.06	114.06.06	鋼筋	嘉一
4.	114.06.06	114.06.06	鋼筋續接器	嘉一
5.	115.04.01		結構用鋼材，建築結構用軋鋼料，SN400B、A36、其他結構用鋼板	
6.	115.03.01		粗木作，GLT、CLT	
7.	115.05.01		建築鋼結構，鋼構外框架收邊	
8.	115.05.01		金屬製品，花架、花槽、外牆金屬板、擴張網牆、金屬屋頂、倒吊平鋼板天花等系統材料	
9.	115.05.01		金屬製品，欄杆	
10.	115.03.01		開關箱	

雲林縣環保局辦公廳舍新建工程

11.	115.03.01		發電機	
共計	11 次	4 次		

(5 -4)材料設備選色項目：

項次	項目	位置	預定送審日期	辦理情形	備註
1					
2					
共計	項				

六、材料設備預定進場計畫實際執行情形

項次	項目	預計進場日期	實際進場日期	實際進場數量
1.	防水板材料進場	114.07.01	114.07.01	2880m2
2.	接地材料進場	114.07.03	114.07.03	1 批
3.	第一次 pc 材料進場	114.07.04	114.07.04	143
4.	第二次 pc 材料進場	114.07.08	114.07.08	135
5.	基礎鋼筋材料進場	114.07.15	114.07.15	340T
6.	職安設備（可量化）材料進場	114.07.17	114.07.17	1 批
7.	基礎混凝土材料進場	114.07.23	114.07.23	1347M3
8.	普通模板材料進場	114.07.24	114.07.24	1 批
共計	8 次			

七、有關設計圖說及施工規範疑義提報

項次	日期	圖號	疑義內容	有無影響施工
1				
2				

八、其他重要事項執行情形

項次	日期	重要事項	執行情形
1	114.07.15	技師至工地督察	完成
2	114.07.17	職安署至工地巡查（無罰款）	完成
3	114.07.18	環保局空噪科至工地巡查	完成
4	114.07.22	技師至工地督察	完成
5	114.07.22	基礎鋼筋勘驗	完成

參、施工品質管制執行情形

一、各分項工程(含機電)施工自主檢查表、缺失矯正預防執行情形及統計

1、施工自主檢查執行狀況(114/7/01~114/7/31)

項目	檢查日期	檢 查 位 置	檢 查 結 果		編 號	備 註
			合格	不合格		
1	114.07.01	開挖工程自主檢查	V			
2	114.07.03	接地工程自主檢查	V			
3	114.07.03	鋼板樁及加強樁自主檢查	V			
4	114.07.07	防水板施工自主檢查	V			
5	114.07.22	基礎鋼筋自主檢查	V			
6	114.07.25	筏基連通管施工自主檢查	V			
7	114.07.26	接地工程止水板自主檢查	V			
共計	7 次					

二、各項材料設備自主檢查、不合格材料處理情形及統計

項次	不合格項目	缺失發生 日期	改善完成 日期	處理結果	備註
1					
2					

三、品管人員工作執行情形

1、內部品質稽核

項次	稽核內容	日期	備註
1.	品管文件、勞安衛文件		

2、品管統計分析、矯正與預防措施之提出及追蹤改善

項次	缺失項目	改善情形	日期	改善日期
1.				

3、品質文件、紀錄之管理

項次	項目	日期	備註
1.			

肆、專任工程人員督察情形

一、督導品管人員及現場施工人員之督導紀錄表

項次	日期	督導紀錄內容（摘要）	改善情形	備註
1	114.07.15	1、目測鋼鈑樁沒有傾斜、位移 2、地下基礎開挖面 PC 面放樣須把柱、地梁明顯準確標示 3、根據 114.7.3 安全監測報告：水位觀測井深度（一）7.05M（ok）		
2	114.07.22	1、勘驗基礎鋼筋工程，與圖說相符 2、地梁箍筋須強加調整均勻 3、根據安全監測報告 114.7.15 （a）最大位置量 1.47mm<警戒值<22mm （b）最大沉陷量-0.2cm<警戒值<3cm （c）水位觀測井-6.55m（ok）		

二、工程查驗、查核到場說明情形

項次	查驗及查核日期	查驗及查核紀錄內容（摘要）	查驗查核情形	備註
1				

三、其他提昇工程品質事宜

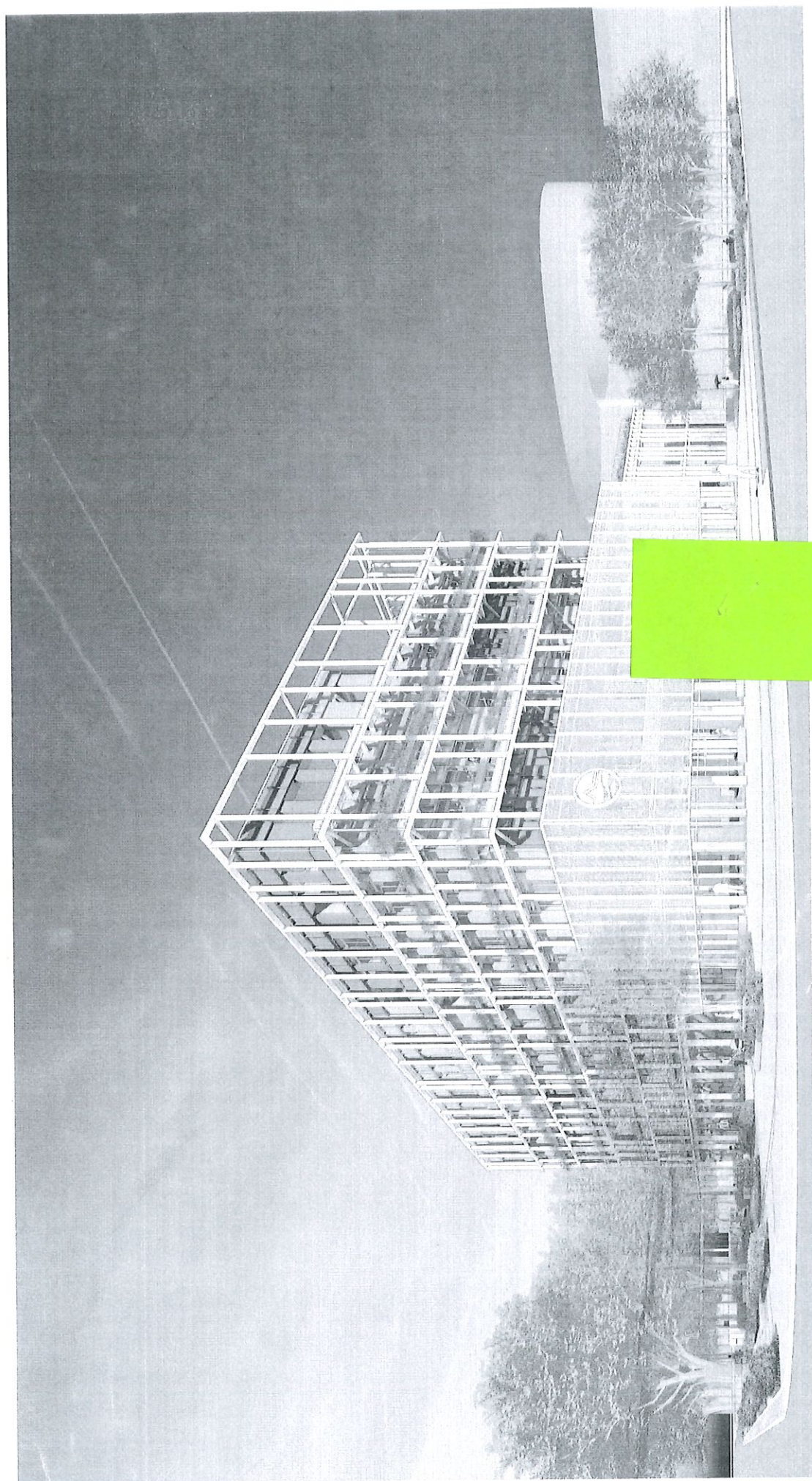
項次	內 容	日期
1		

伍、職業安全衛生執行情況報告

項次	項目	本月檢查	缺失改善	累計次數（檢查）	累計已改善	備註
1	勞工入場前危害告知	31	0	45	0	
2	勞工安全衛生教育訓練	1	0	1	0	
3	共同協議組織	1	0	1	0	
4	安全衛生自主檢查	31	3	45	3	
5	工具箱會議	31	0	45	0	
累計次數		95	3	225	3	

陸、歷次協調會議決議列管事項應辦理情形：

項次	項目	日期	備註
1	詳週例會歷次會議紀錄決議列管事項	114.07.28	



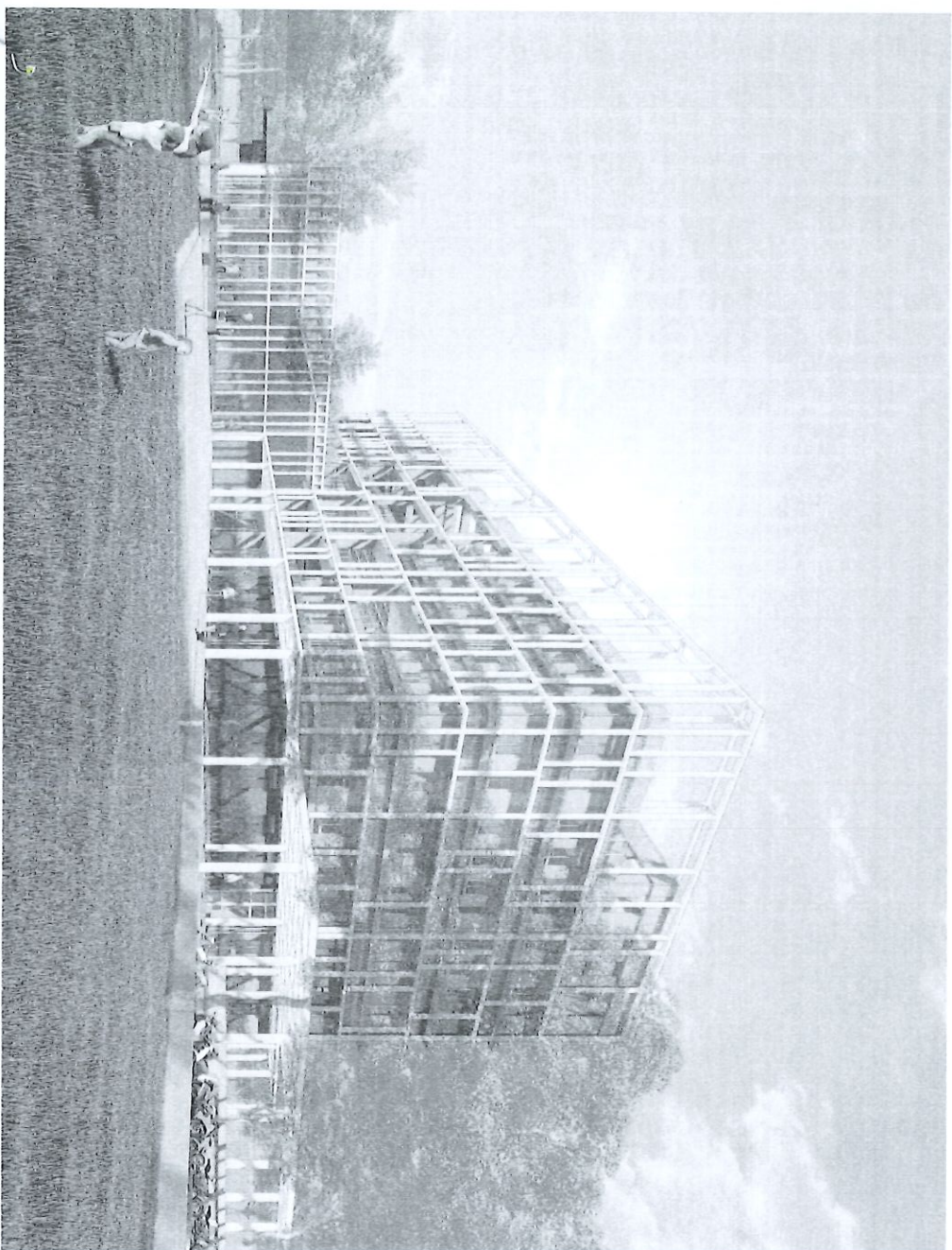
雲林縣環保局辦公廳舍新建工程
1140804 機關督導 監造簡報

事務所之
報告事項

設計監造：吳建志賴人碩聯合建築師事務所
日期：114 年 08 月 04 日
簡報人：設計師 張書璋

簡報概要

- 一、設計說明B-2
- 二、監造組織及人員B-14
- 三、工程概要與進度管制B-16
- 四、計畫書類審查管制B-18
- 五、材料設備審查管制B-20
- 六、材料設備品質查驗紀錄作為B-21
- 七、施工品質查驗紀錄作為B-25
- 八、職業安全衛生查驗B-31
- 九、建築師督導與品質稽核B-34
- 十、工程督導B-35
- 十一、施工照片節錄P37
- 十二、監造作為P39



一、設計說明_工程概述

建築面積： 2,473.92m²

總樓地板面積： 10,812.96m² (3,270 坪)

建蔽率： 26.11% (< 法定建蔽 50%)

容積率： 103.3% (< 法定容積 250%)

建築規模： 地上 6 層 + 地下 1 層

構造類別： RC 主要構造 + 部分 SC + 部分木構

契約工期： 600 日

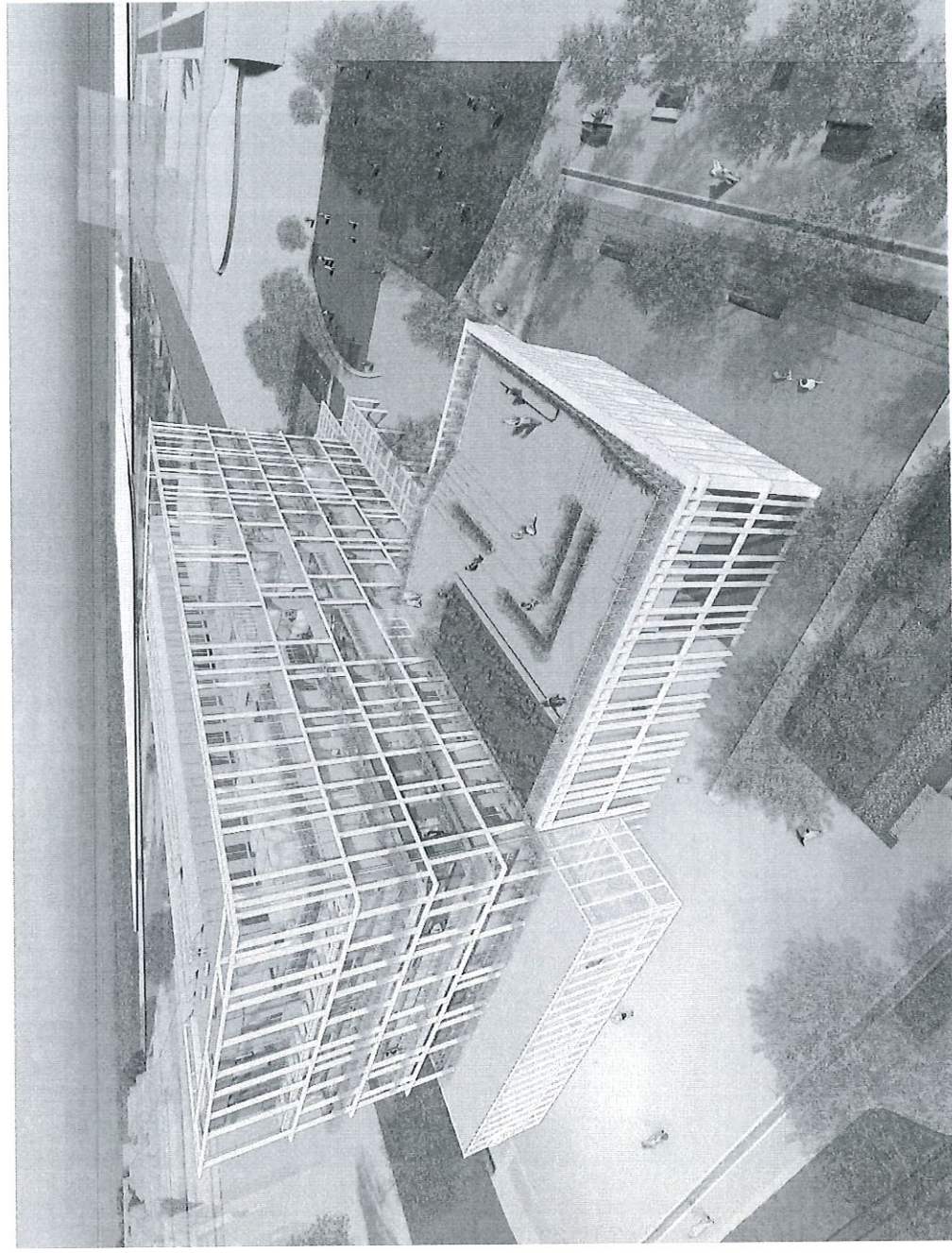
工程內容： 新建 1 棟辦公大樓

外觀建材： (包含北側辦公棟 + 南側國際會議廳)

室內建材： 塗料、金屬壁板、鋁帷幕、鋁擴張網

水泥漆、磨石子地磚、馬賽克磚、木

地板、亞麻地坪



一. 設計說明 _ 基地概述

周邊環境

位於高鐵雲林虎尾站旁，目前基地為完整綠地，街前西側為高鐵站前廣場綠色園區，其前為住宅區，南側為文教園區，東側及北側則為大埔地區其地。
高鐵前後站串接都市綠帶，基地座落長庚大馬路，預計新建於街前兩端點鄰近生活機能側，也同時作為與周邊銜接的起點。

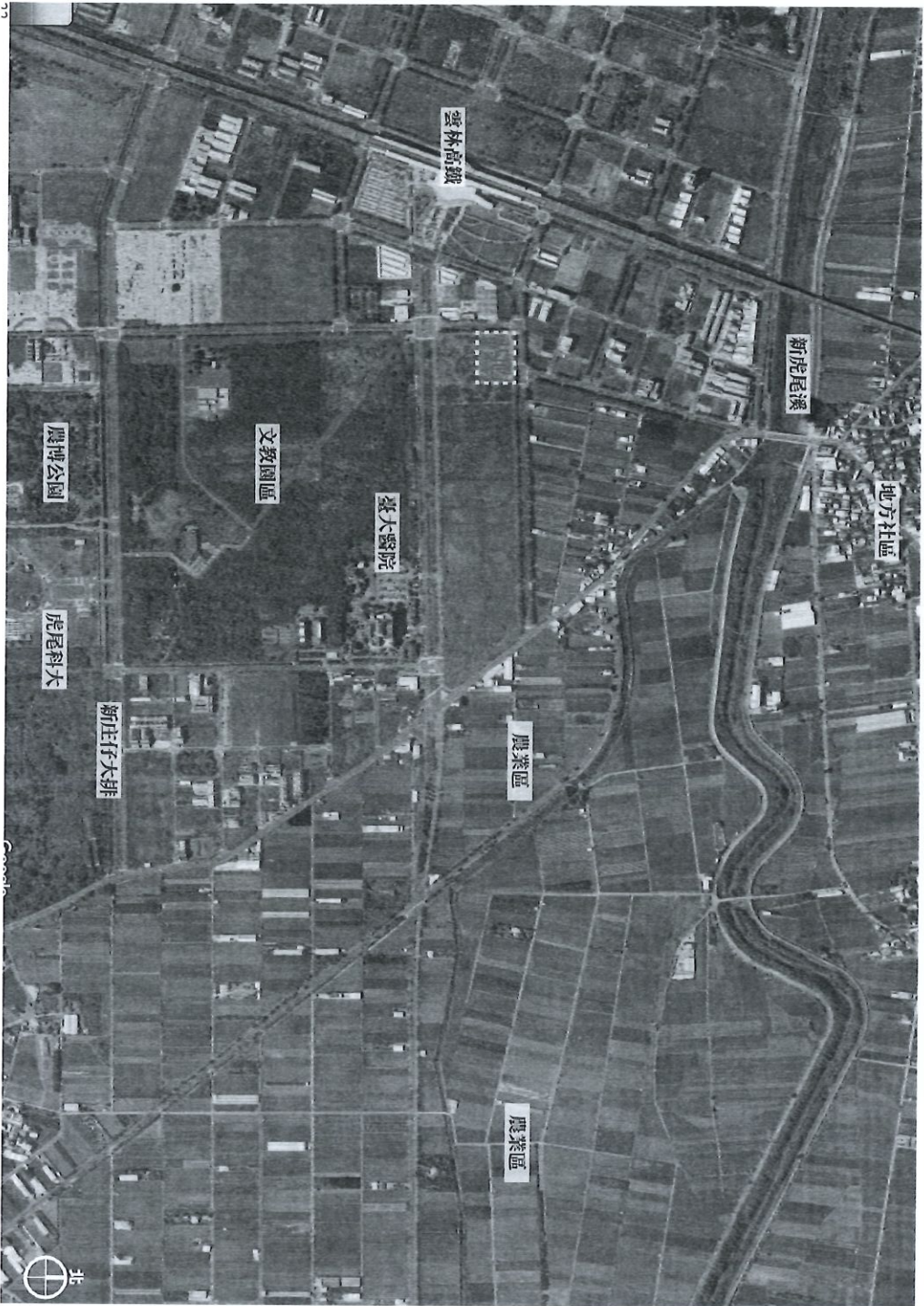
高鐵站



聚落



農田



1. 區位概況

雲林縣境內多平原，其土地使用狀況不似地形地勢因素，大部分範圍被劃為農牧用地，為便雲林農業得以穩定水源，境內多設有水利地，並有沿海土地多做為養殖漁業使用，因此可見雲林縣農地使用多元性。農產生產條件減少，氣候溫和適宜，造成雲林縣農產豐富且種類繁多，稻米、蔬菜類、特用作物與雜糧作物種類均繁多且產量大，佔全省重要地位。

2. 氣候

西部平原氣候氣溫較高，濕度較大，蒸發量及風速較大，年雨量較少，由丘陵地區向沿海遞減，雨量以夏季較集中，冬季乾旱，而地形平坦區，日照較充足。雲林縣年平均溫度約為 22.6℃，雲林縣降雨量分布不均，降雨主要集中在夏季，雲林縣全年平均溫度約 73.8%，夏季氣候區溫濕潤之類型。

土地開發分析

雲林縣虎尾鎮大學段 160 地號等 1 筆土地

山坡地查詢

非屬山坡地

土地使用分區

行政專用區

地質敏感區查詢

基地未坐落於地質敏感區

使用類別

G-2 辦公、服務類

斷層查詢

基地未鄰近斷層



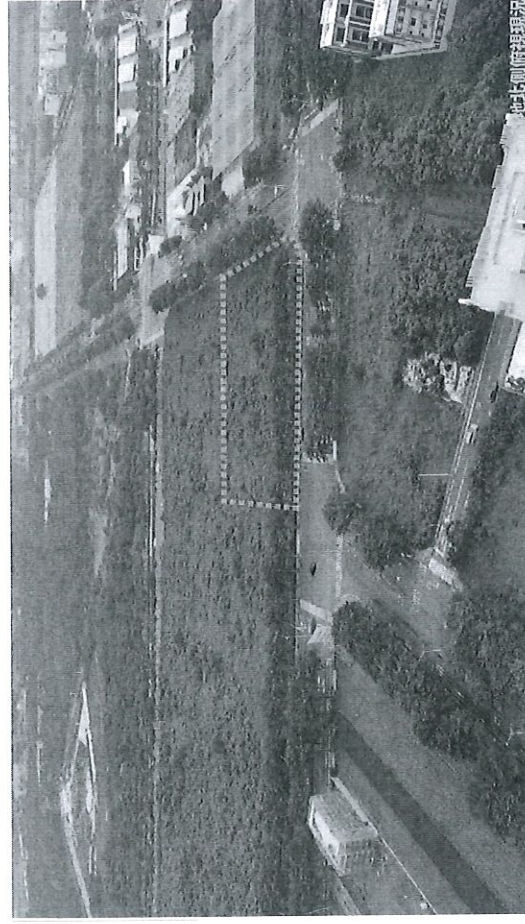
環境敏感調查

非屬山坡地，無涉及地質敏感區

行政院農業委員會水土保持局

查詢項目	查詢結果
1. 是否屬山坡地	否
2. 是否屬地質敏感區	否
3. 是否屬斷層	否
4. 是否屬環境敏感區	否

一. 設計說明_基地概述



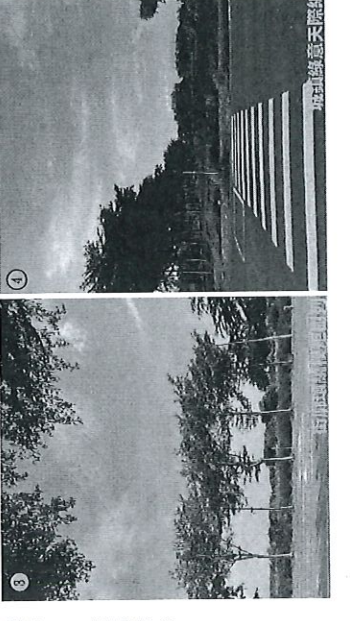
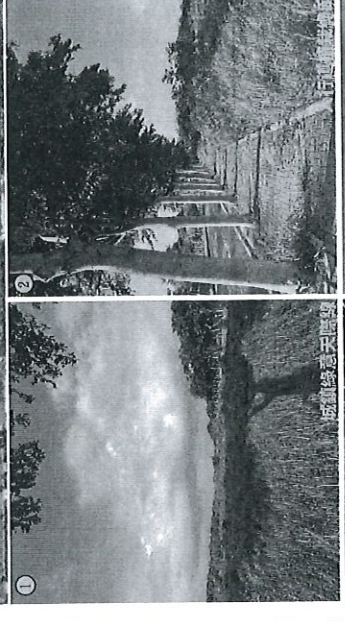
在雲林虎尾高鐵站前的都市新開發區，正在進行一個系統性的都市開發計畫。該計畫專注於綠帶、道路系統和行政中心的建設，旨在營造一個舒適宜人的環境。這個區域廣泛開發，設置了大量的綠地，為居民和使用者帶來清新的空氣和自然景觀。

為了提供更好的行人體驗，所有街廓都安排了寬敞的人行道，並種植了行道樹，形成了一個綠意盎然的步行網絡。此外，預計在這個新開發區建設多個公共建築設施，包括縣立圖書館總館、智慧健康創新園區、全齡公園...等，以滿足居民的多種需求，並提供豐富的休閒娛樂場所。

整個計畫的目標是打造一個綠色都市的形象，追求自然和諧的生活方式。通過綠化規劃和景觀設計，致力於營造一個舒適、和諧的環境，讓居民和使用者能夠感受到大自然的奧妙，並享受到舒適宜人的環境氛圍。

雲林虎尾高鐵站前的都市新開發區計畫將為居民和使用者帶來更好的生活品質和宜居環境。這個地區將成為一個綠意之城，融合自然、人文和藝術元素，為居民和訪客提供一個令人向往的居住地和城市樞紐。人們在這裡可以享受綠色環境和舒適宜人的氛圍，並體驗到這個區域獨特的魅力。

都市新開發區的建設正在積極推進，我們期待著這個地區的蓬勃發展，並相信它將為居民和使用者帶來無限的美好和滿足。



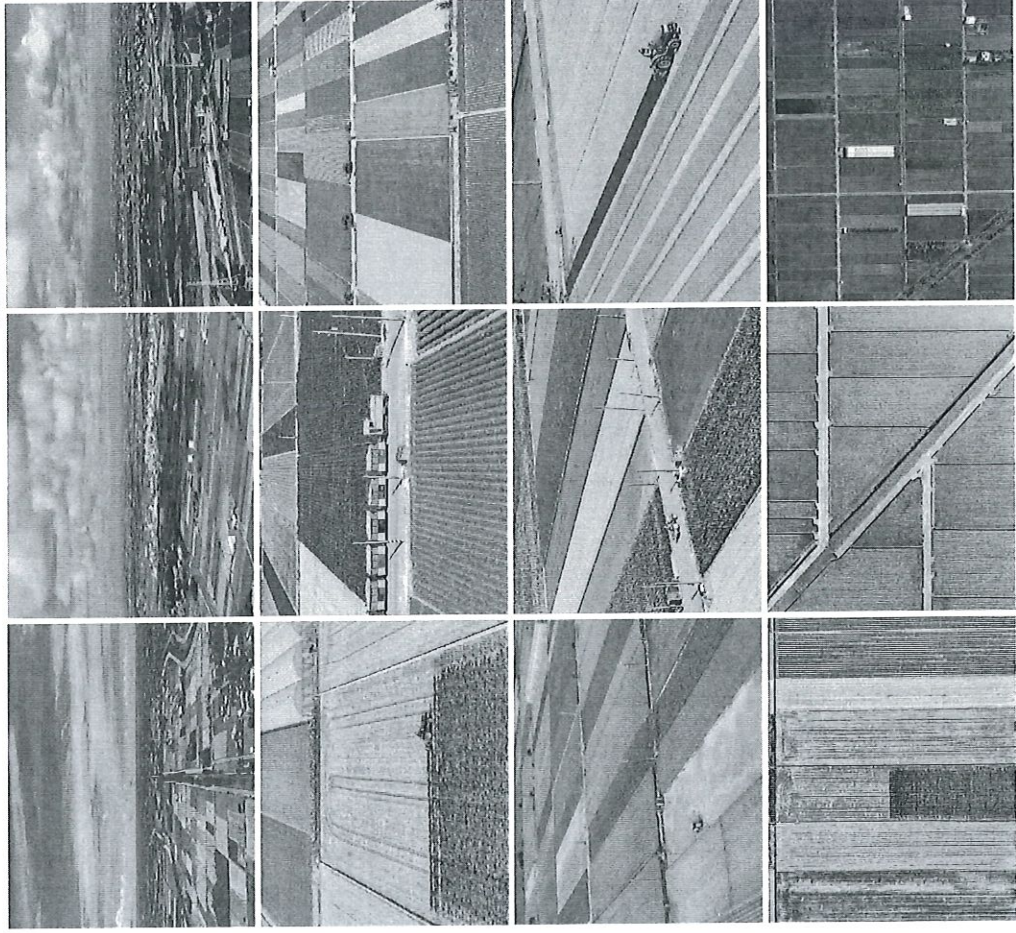
一．設計說明_設計概念發展_紋理觀察

景觀向度 - 阡陌縱橫

農田與道路縱橫交錯，圍繞平原城鎮的生活聚落氛圍。

透過在地攝影師視野，由遠至近的不同角度，觀察雲林農業大縣生活紋理。

攝影自：王政和 (Chi-ying Wang)，雲林攝影相片



人文向度 - 聚落與生活

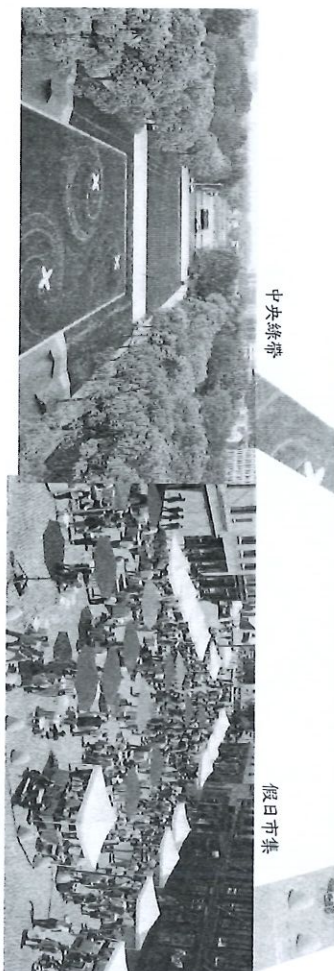
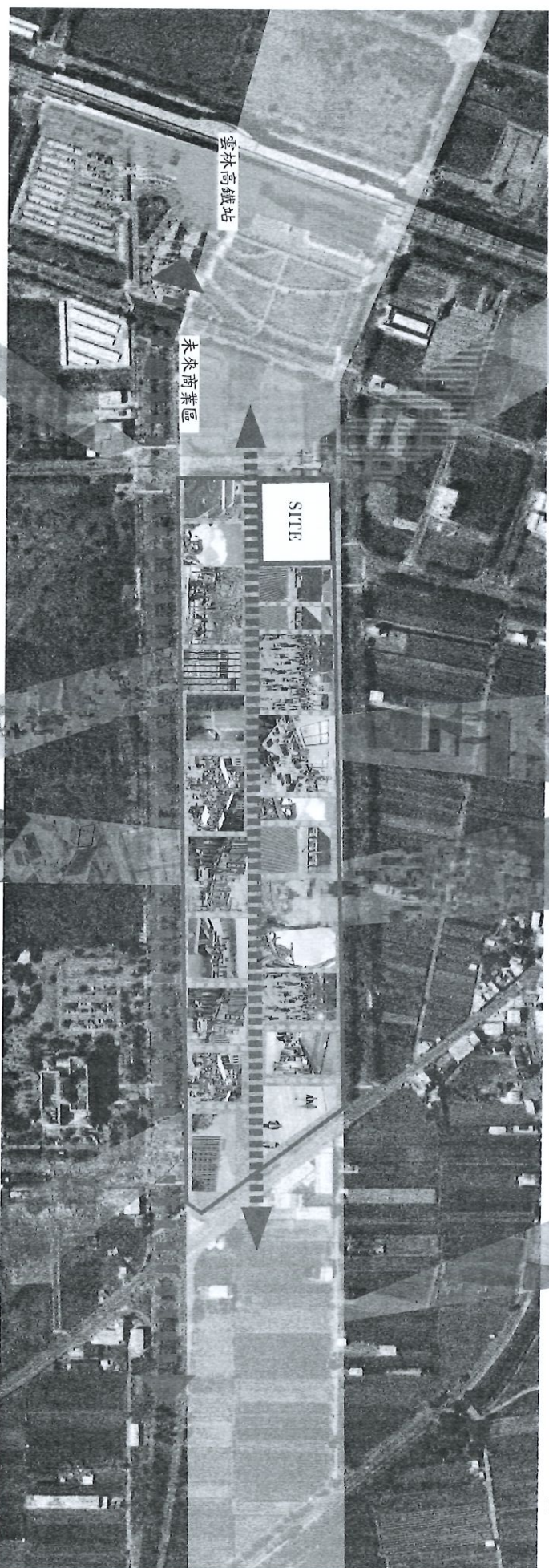
農田有規律的分布於廣大平原，城鎮聚落有機的發展於其中。

商業、民生、信仰、工作、娛樂，規律與有機兼容，是地方生活富含張力的獨特面貌。

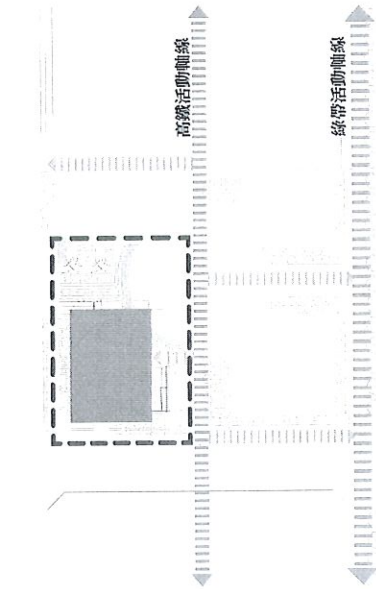
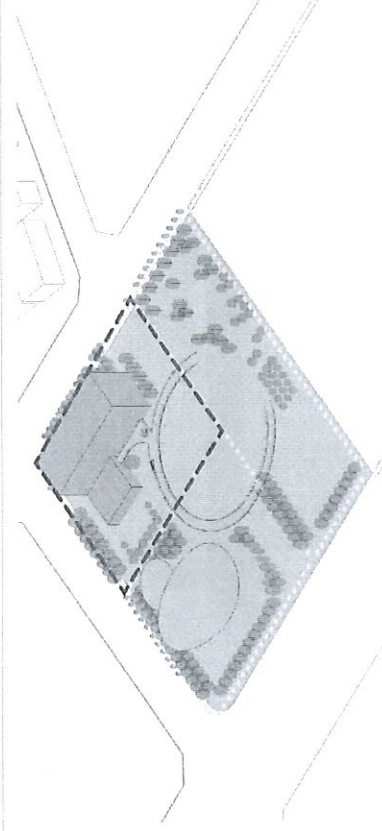
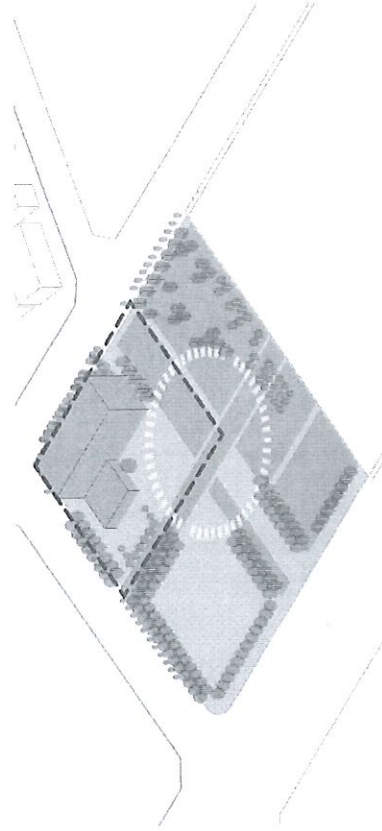
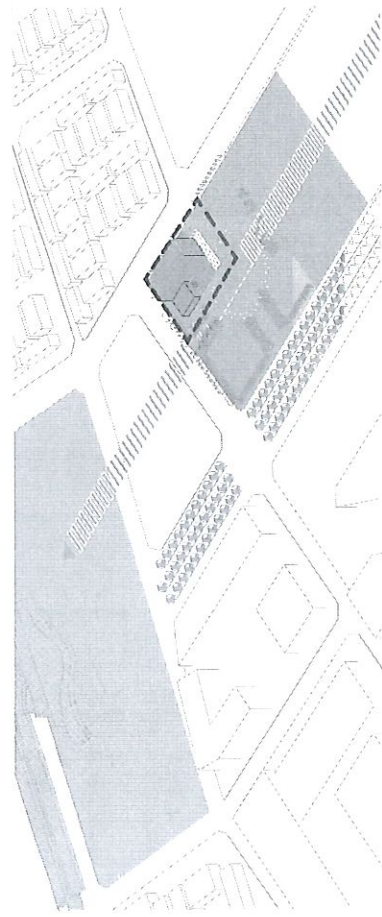
攝影自：王政和 (Chi-ying Wang)，雲林攝影相片



一. 設計說明 _ 設計概念發展 _ 新都心再造



一．設計說明_配置設計構想



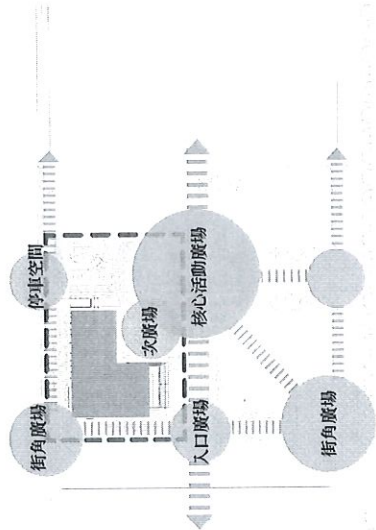
高鐵軸線與綠帶延續

- 依據都市計畫使用分區，多處機關將於基地周圍興建。
- 延伸虎尾高鐵站之軸線進入基地，希望以此做為區域未來發展主要軸線，並串聯南側綠帶。

1. 高鐵活動軸線
2. 綠帶活動軸線
3. 建築配置量體

開放空間與活動串聯

- 初步規劃周邊開放空間，分別為街角廣場、入口廣場、核心活動廣場，創造多元的開放空間。
- 本案量體以「L」型配置創造「次廣場」，同時朝向未來核心廣場以創造多層次活動環境。
- 透過整體規劃讓後續基地獨自分割時能同時保有整體性。

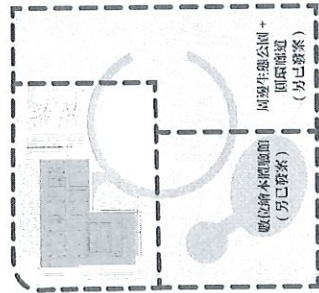


1. 開放空間留設
2. 活動動線串聯
3. 建築配置量體

量體配置與環境想像

- 針對該區域之規劃分為「本案配置量體」及「未來規劃想像」，未來想像包含圓環空中廊道、周邊生態公園、數位繪本體驗館。
- 本案量體「L」型配置，預留與後續規劃銜接與對應之可能性。
- 規劃圓環空中廊道自建物二層接入，創造出水平與垂直向度的豐富活動可能。

1. 本案配置量體
2. 未來規劃 (非本案申請範圍)



設計說明 _ 量體設計構想

模矩化框架

- 結構策略採用單純一致之構造尺寸，並以停車系統作為基準，實現經濟、有效率之面積控制。

- 模矩配置，也可對應辦公客多元排列模式，以配合柱位設置會議研討、休閒服務空間，易於規劃辦公家具與服務設備。

聚落與生活 - 量體堆疊與機能分區

回應設計概念「聚落與生活」

- 透過量體錯開，來整合不同層保局使用機能之需求，並產生多處公共空間，以創造不同層次多元活動機能。

- 使辦公大樓不僅限於辦公室單一性質，增加開放性以連結各類型公共空間，提升辦公活動的多元使用可能。

聚落共融與綠色滲透

- 多元的半戶外平台以及開放會議空間，創造辦公單元間的多層次互動關係。

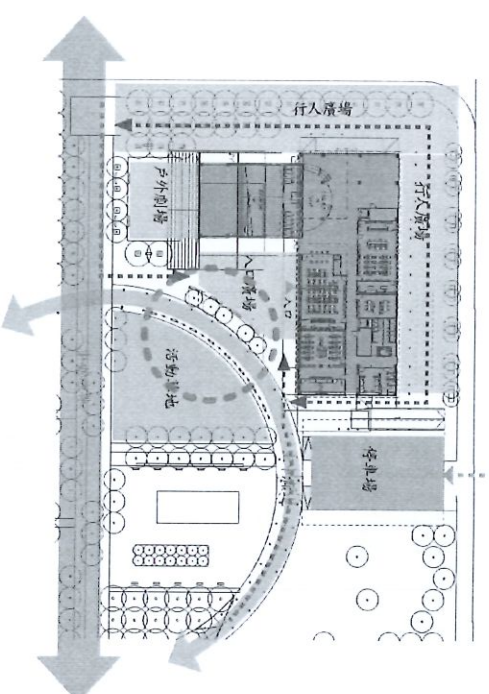
- 把傳統空調型的辦公大樓打開，將光、風、綠引入內部聚落生活之中。

阡陌縱橫 - 型態複層與環境呼應

回應設計概念「阡陌縱橫」

- 觀察雲林農業大縣之城鎮紋理，轉化農田、道路系統之符號，進一步成為建築物型態的語言，以回應高雄行政特區指標性新建大樓。

- 模矩化建築立面外框架，對外部調節節物理環境舒適性，對內部可控制空間視野、氛圍。



1. 量體圍合

- 利用 L 形建築量體圍合出入口廣場。

- 建築之退縮創造友善行人空間。

- 量體的「端延伸戶外劇場與中央綠帶銜接」。

- 透過弧形散步道將基地內之開放空間連接並擴展至其他開放空間。

2. 綠帶及視線延伸

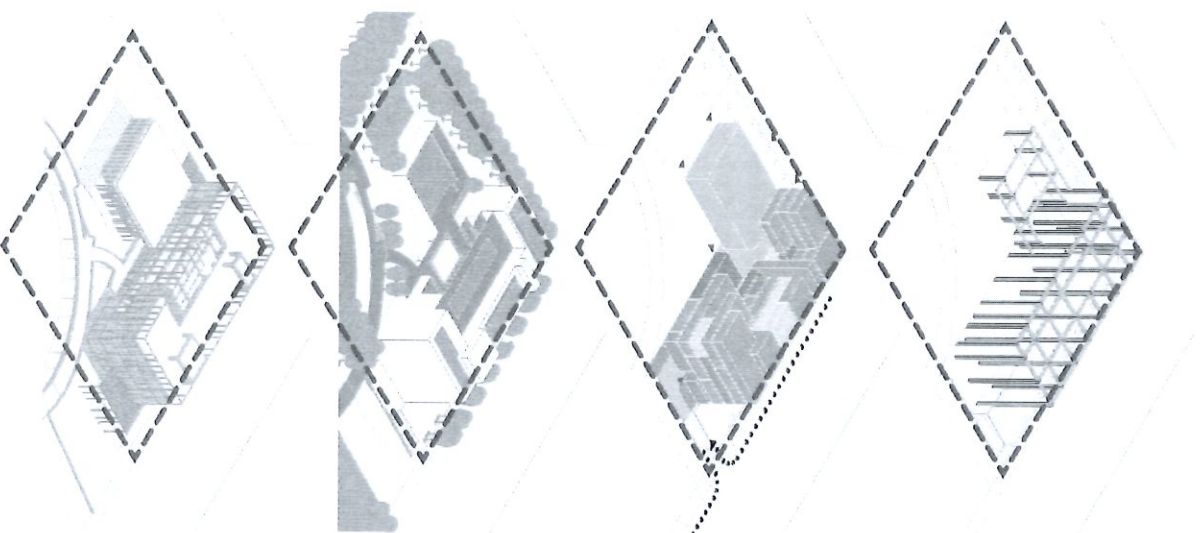
- 量體逐步退縮，讓綠帶一路從中央軸線延伸至屋頂花園。

- 室內空間藉由落地窗將視線延伸至外部綠帶。

3. 空間分層

- 上層空中走廊延伸建築二樓及連通各個外部開放空間。

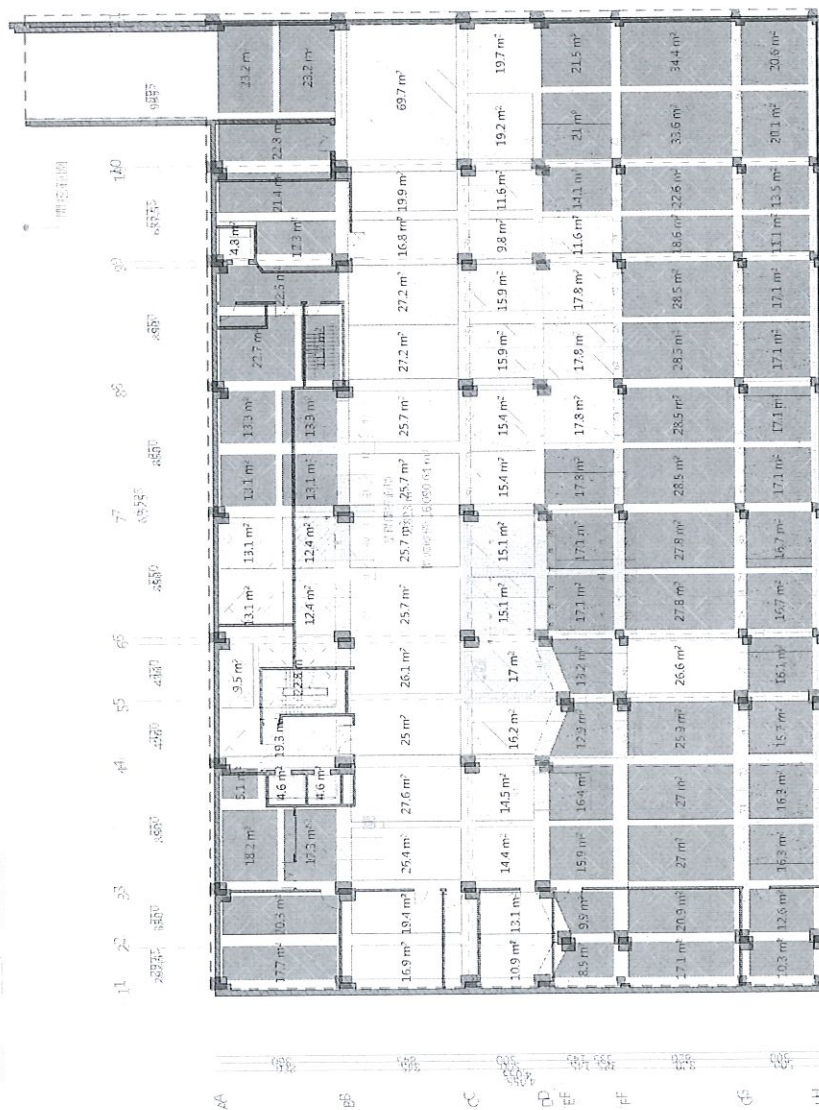
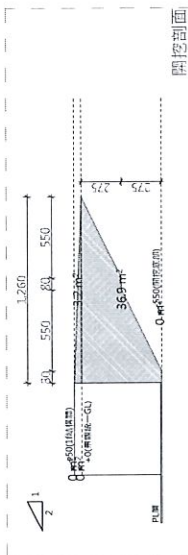
- 底層做為建築半戶外及餐廳的延伸，並提供開放空間休憩遊覽的空間。



圖面平衡基礎

[illegible]

座方: 12740m²×3.5m+(35.8m²×264.1m)
 =15070m²+9455m³=24525m³
 填方: 2050.07m³+1.3m=2665.09m³
 填海造地: 35.8m²×264.1m=9455m³
 需填面积: 4.2m²×105m=441m³
 填方: 440+28.5+211.7+24=705m³
 填海造地: 2665.09+9455+705-6.24=12818.85m³



施工規範 回填工作

- [illegible]

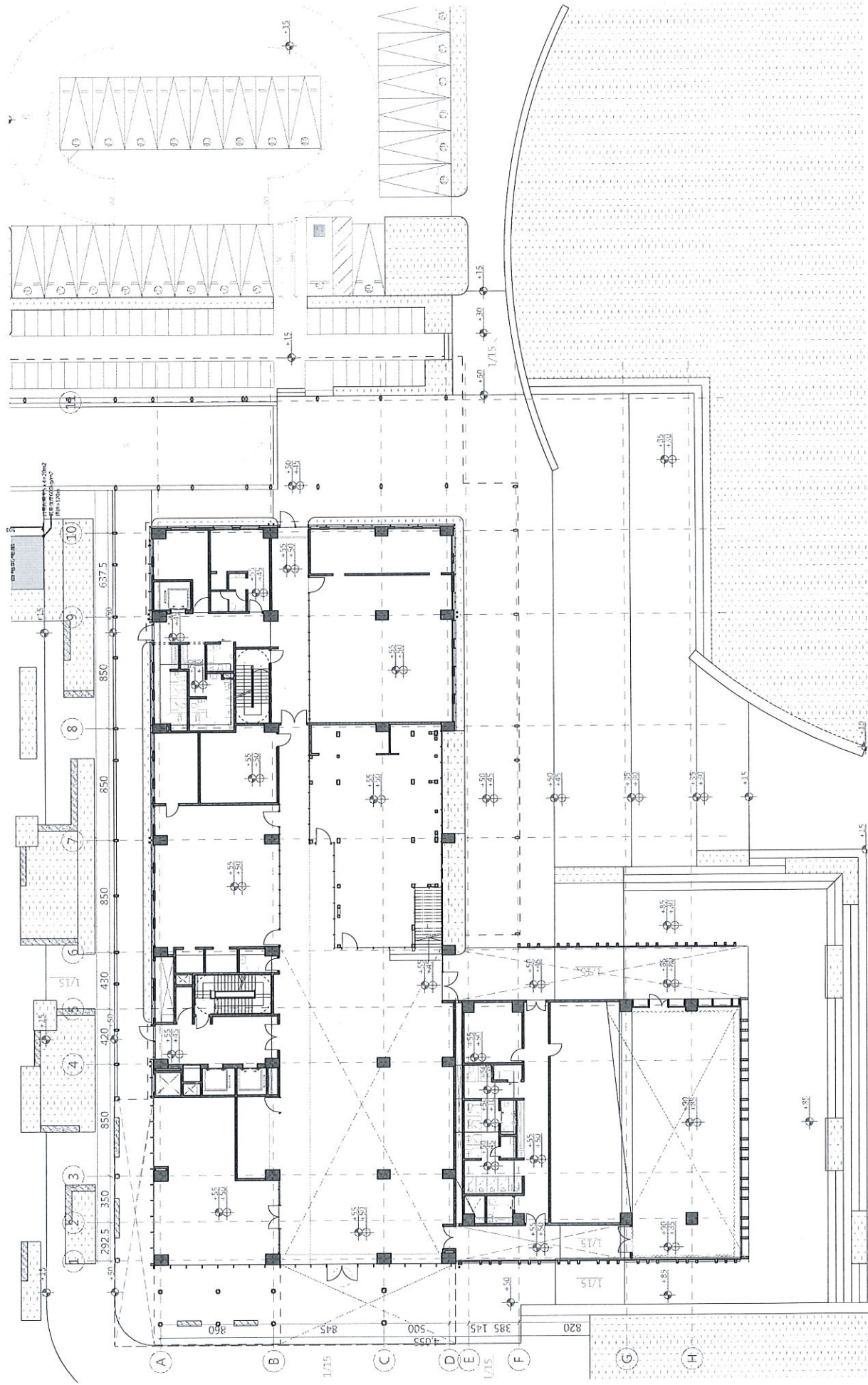
(8) 四項工作之
得數累計。

工 法 變 更

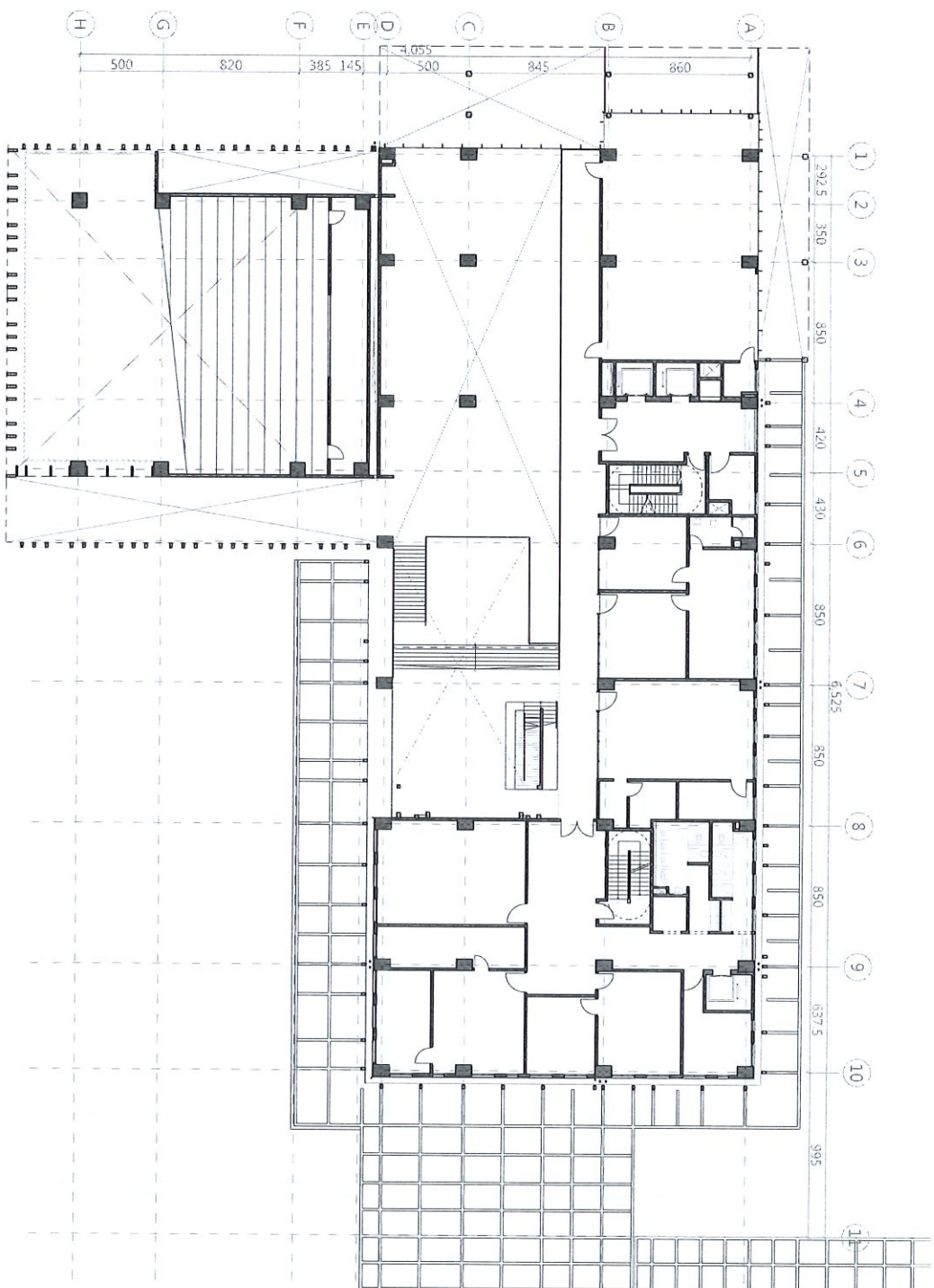
一. 設計說明 _ 地下一層平面圖



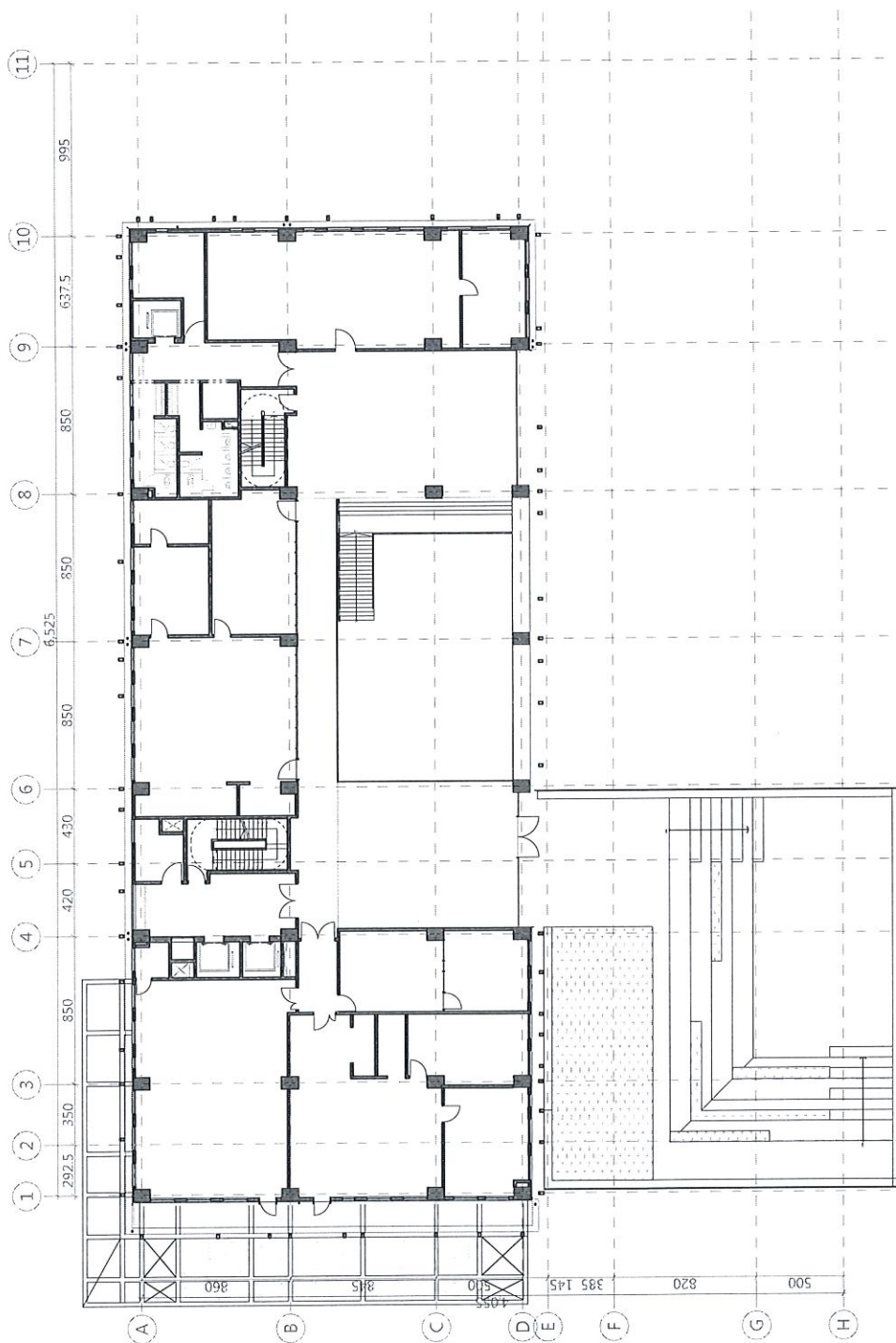
一．設計說明 _ 一層平面圖



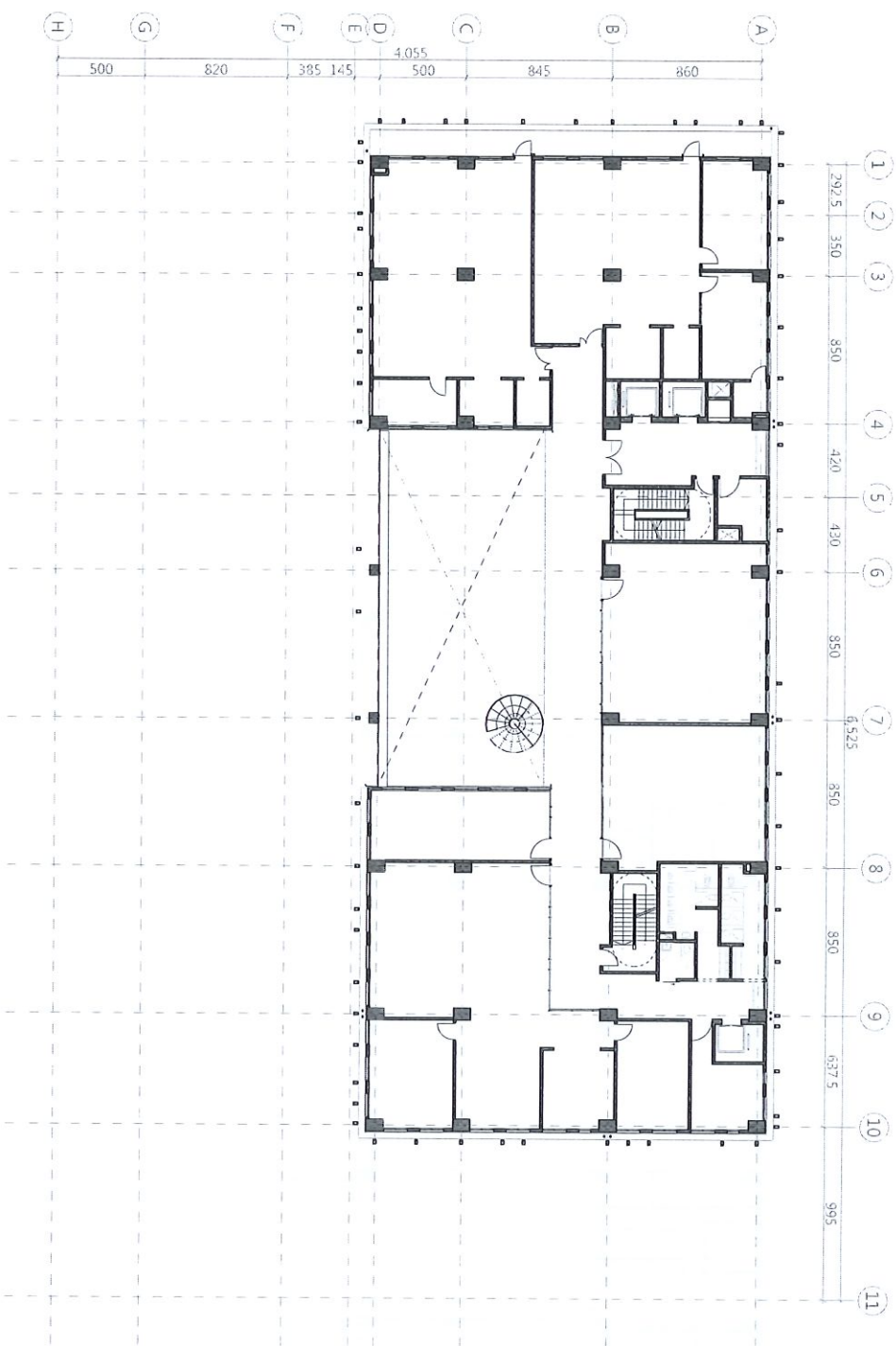
一. 設計說明 _ 二層平面圖



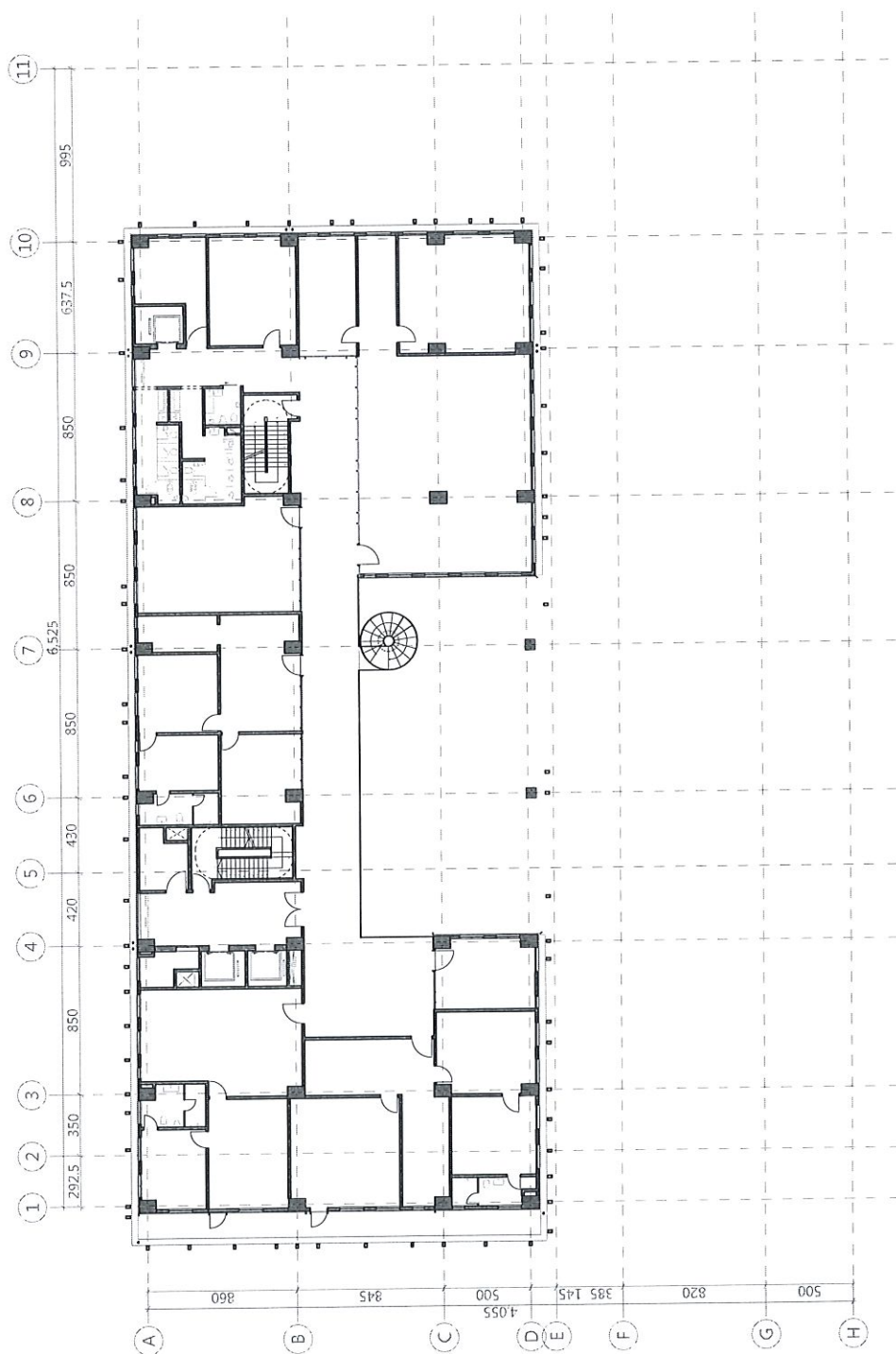
一. 設計說明_三層平面圖



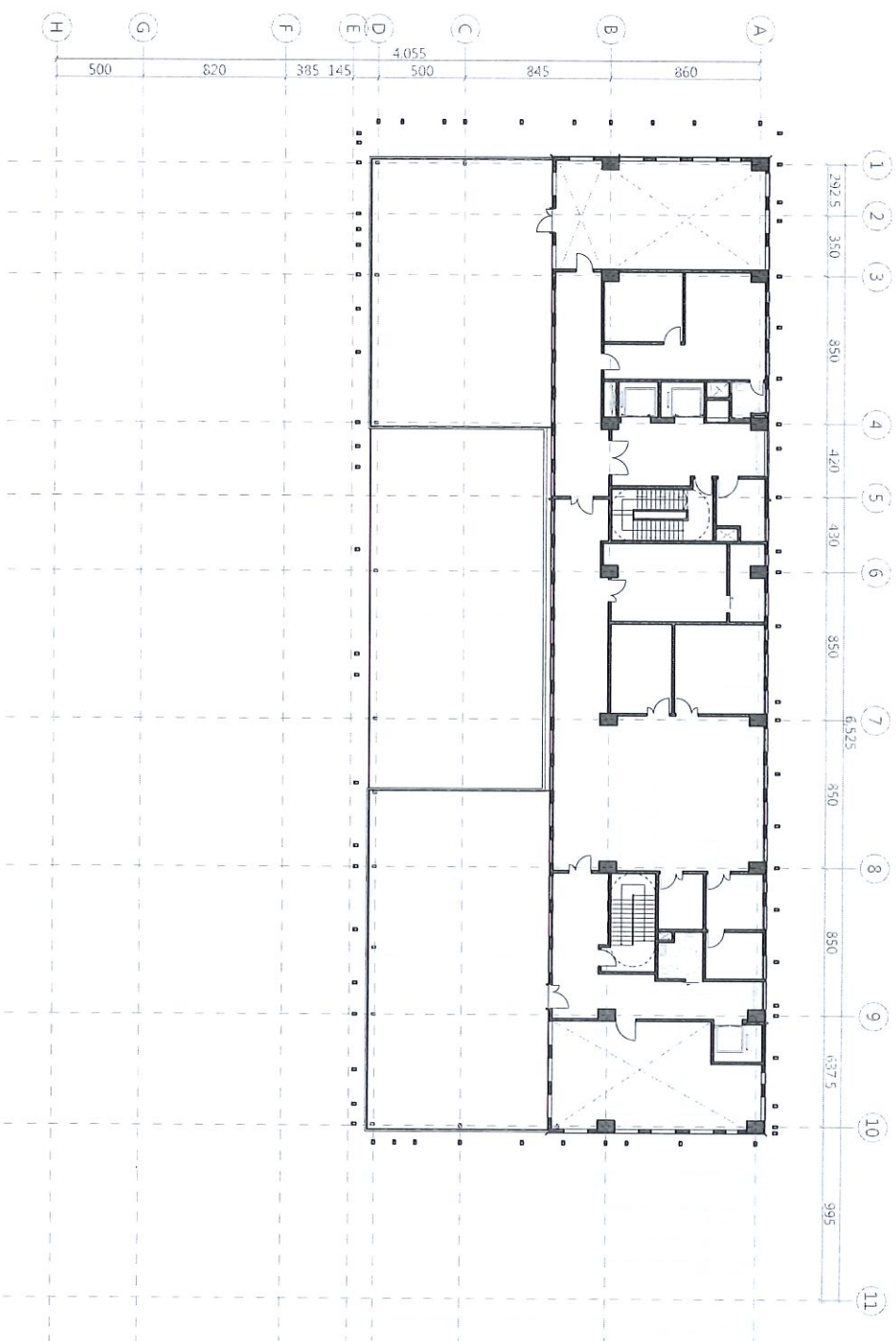
一. 設計說明 _ 四層平面圖



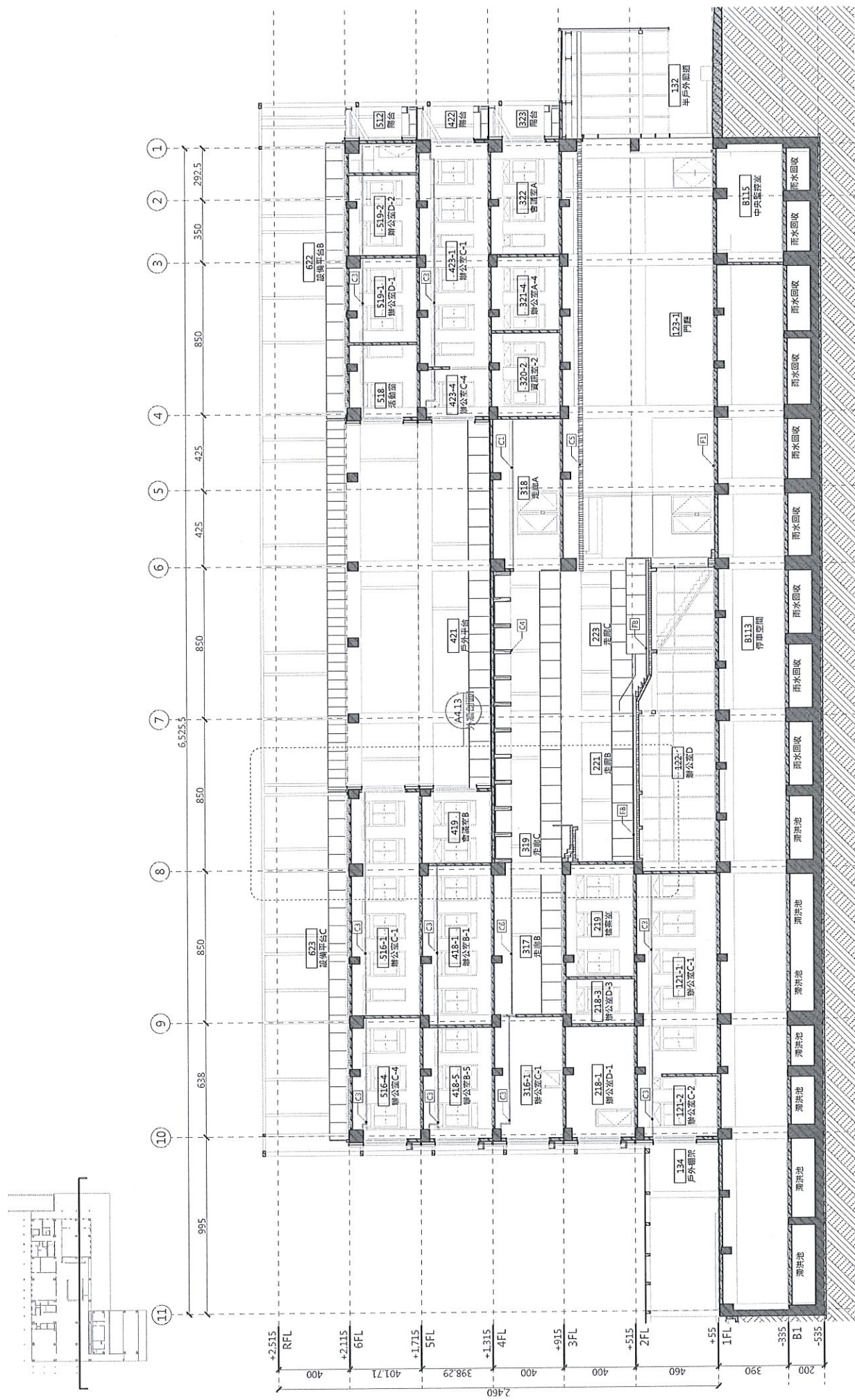
一. 設計說明_五層平面圖



一. 設計說明_六層平面圖



一. 設計說明_長向剖面圖



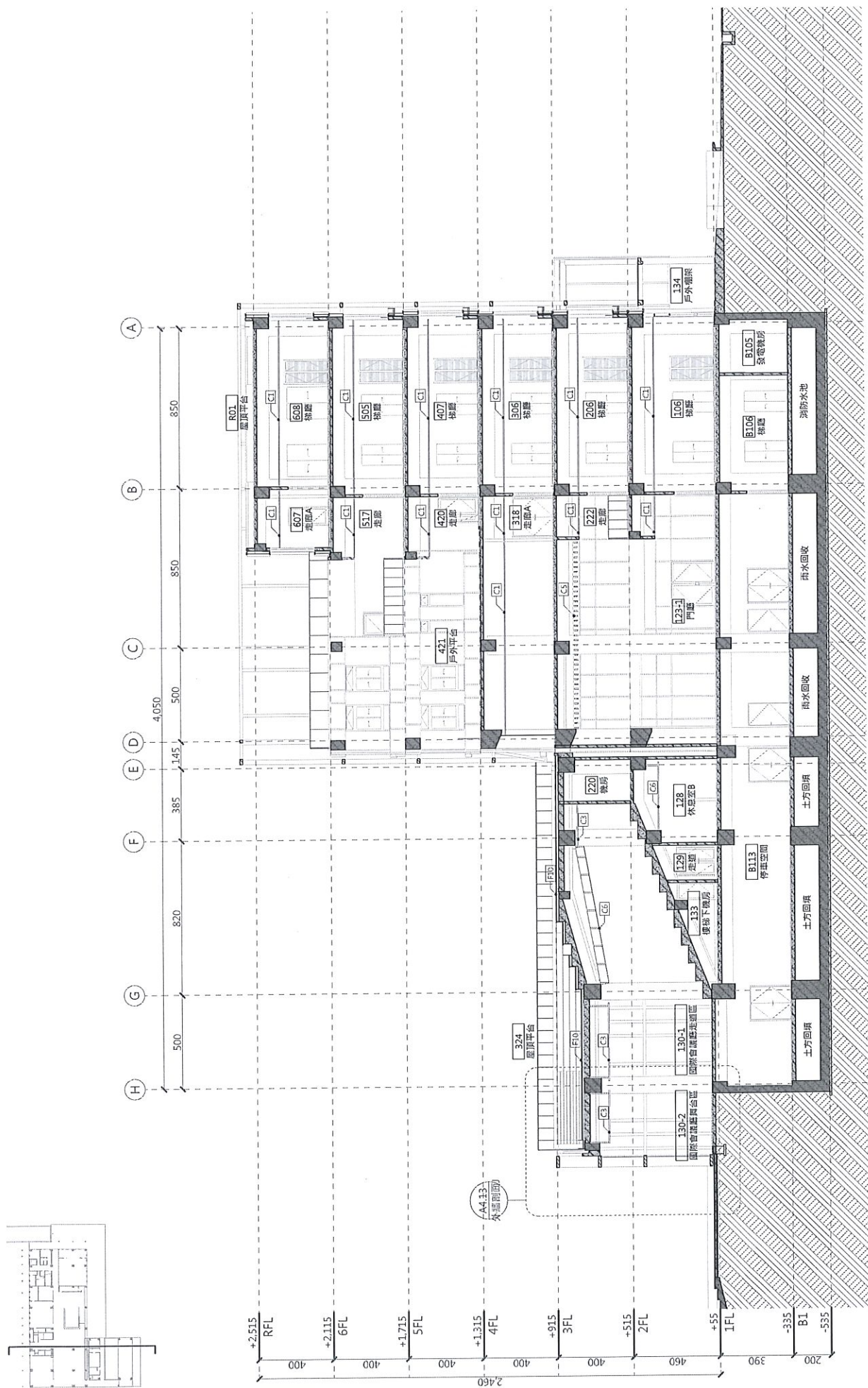
architects

「建築は人・環境・社会の創造」

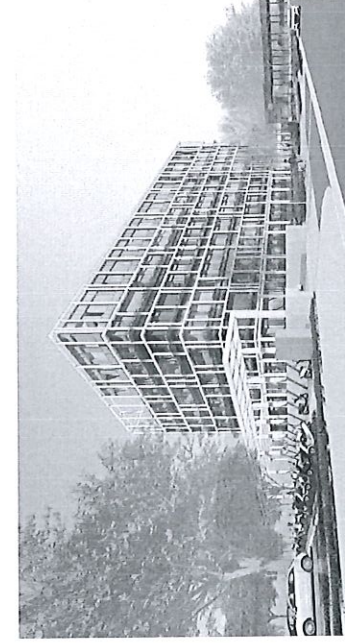
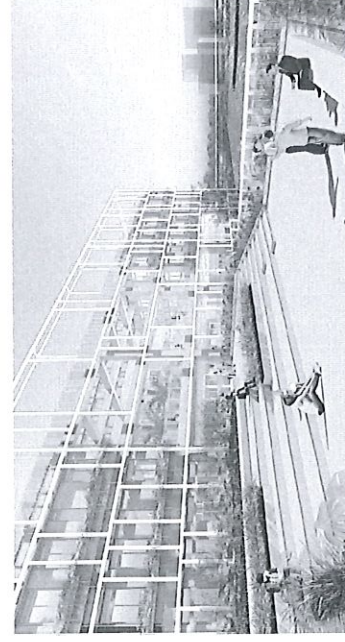
建築家 隈研吾

雲梯

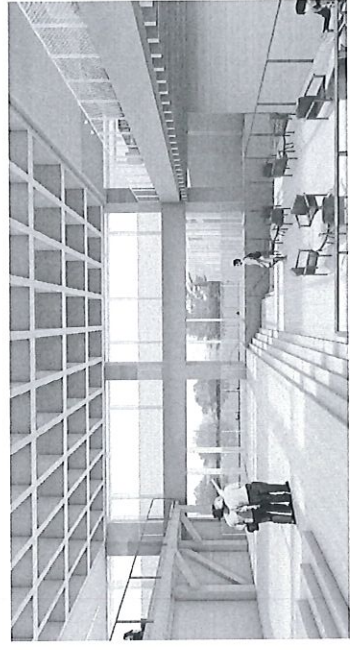
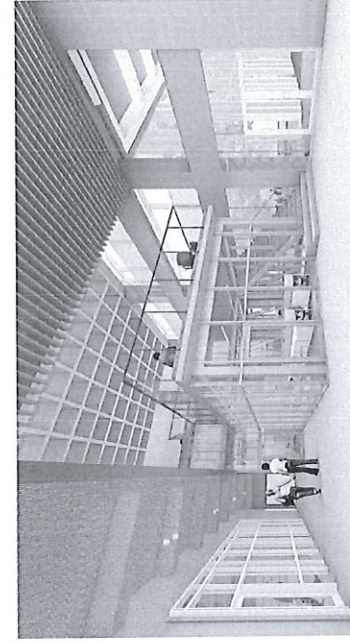
It's Our Time



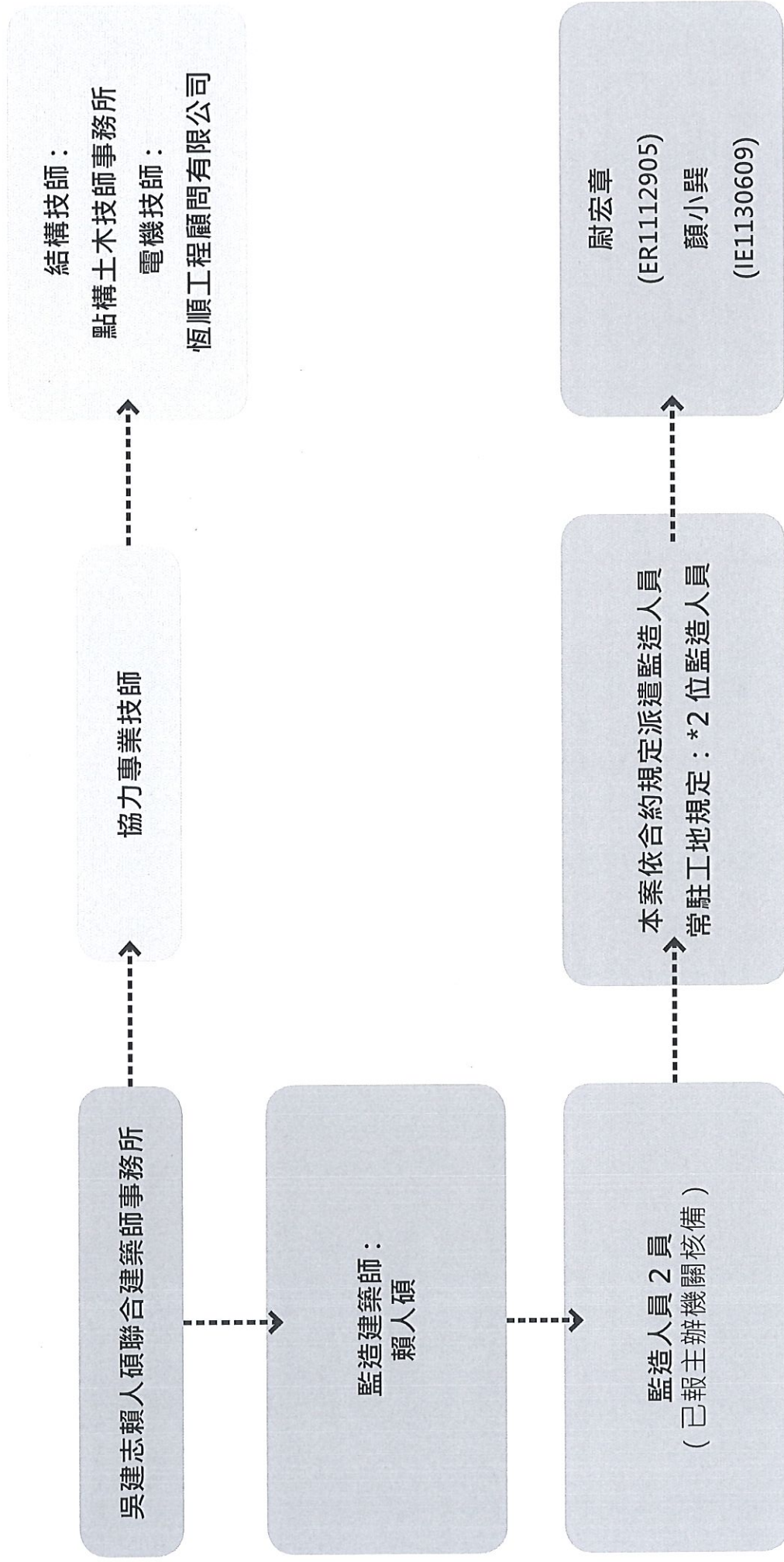
一．設計說明_主要透視圖



一．設計說明_主要透視圖



二．監造組織及人員



二. 監造組織及人員_現場監造人員

行政院公共工程委員會
Public Construction Commission, Executive Yuan

回訓證明

編號第 ER1112905 號

尉宏章 性別：男

參加本會於民國一一年四月九日至民國一一年五月七日委託財團法人中國生產力中心舉辦之第 ER11129 期「公共工程品質管理人員回訓班」36 小時(都市土木施工品質實務(一))(二))成績及格准予結業特此證明

行政院公共工程委員會
主任委員
吳澤成

中華民國 一一年 六 月

尉 宏 章
(ER1112905)

行政院公共工程委員會
Public Construction Commission, Executive Yuan

結業證書

證書編號第 IE1130609 號

顏小異 性別：女

113年9月15日委託國立中興大學舉辦之第 IE11306 期「公共工程品質管理訓練班」84小時成績及格准予結業特此證明

行政院公共工程委員會
主任委員
陳金德

中華民國 113 年 11 月 11 日

顏 小 異
(IE1130609)

三．工程概要與進度管制

截至 114 年 8 月 01 日・預定進度:2.438%；實際進度:7.813%；超前:5.375%



工程名稱	雲林縣環保局辦公廳舍新建工程		
主辦單位	雲林縣環境保護局		
設計監造	吳建志賴人碩聯合建築師事務所	施工廠商	久木營造有限公司
契約金額	607,000,000 元整	變更後契約金額	-
變更設計	1. 變更次數: 0 次 2. 第一次變更設計 (開挖工法變更) 辦理中		
建築概要	1. 筏式基礎・地上 6 層及地下 1 層之鋼筋混凝土構造・局部建物及採鋼結構及木構造・總樓地板面積約 10,812.96m ² 。 2. 綠建築 鑽石級 3. 智慧建築 合格級		
現正執行工項	地梁模板組立及澆置		
契約工期	600 日曆天	展延工期	4 日曆天
開工日期	114 年 6 月 17 日	停工工期	0 日曆天
剩餘工期	截至 114 年 8 月 01 日止・累計 46 天・剩餘 558 天		
估驗計價	1. 估驗計價: 目前尚未提送 2. 累計估驗金額 0 元整 (計價進度 0 %)		預計完工 116 年 02 月 10 日

四．施工計劃管制總表

各項施工計畫送審管制_總表(截至114年8月01日)



雲林縣環保局辦公廳舍新建工程
計畫審核管制總表

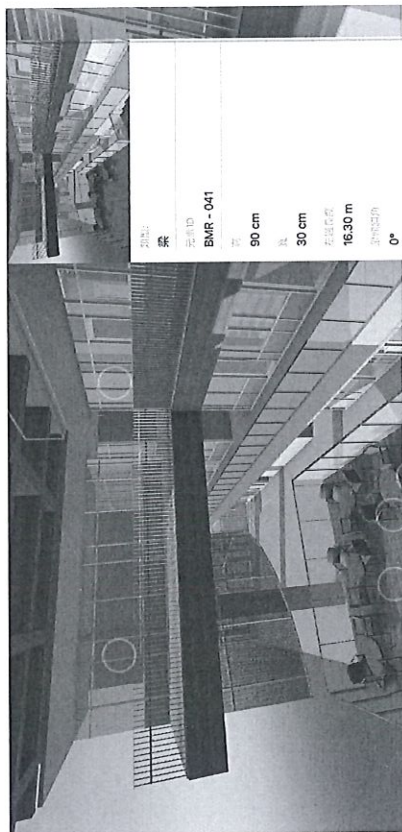
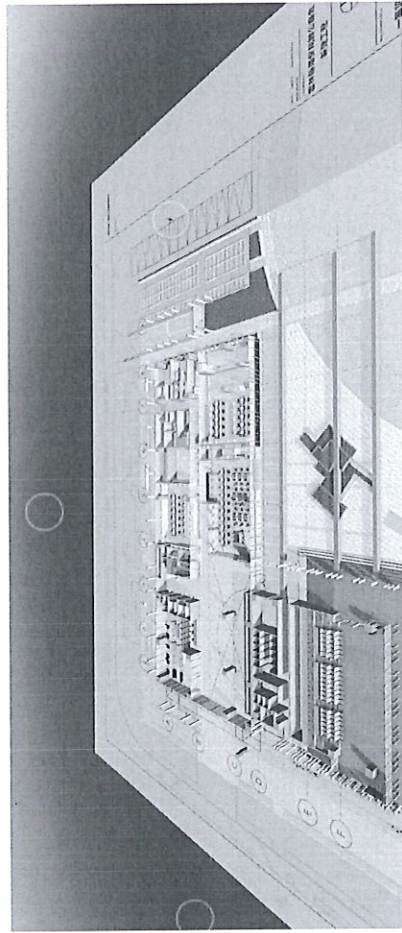
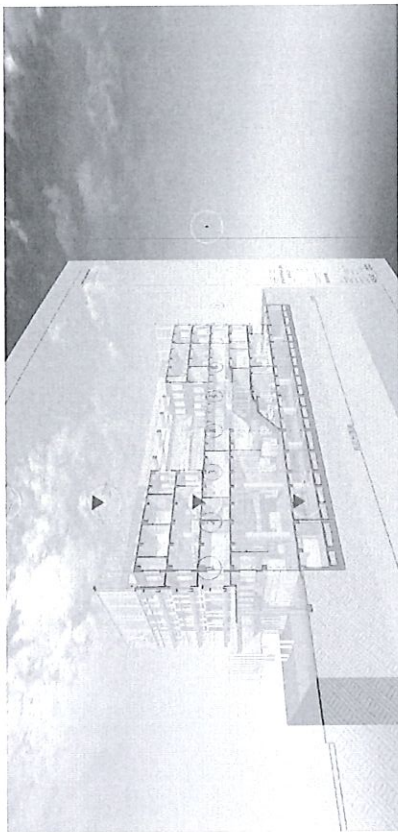
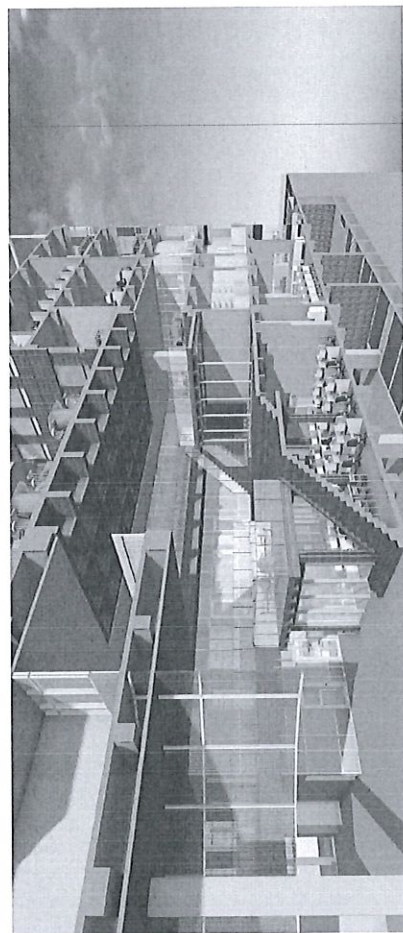
共[35]項計畫，截至[2025/7/31]，應送審[14]項，已送審[20]項，已核定[15]項，[5]項審查中，[0]項退回修正中

審查序次	送審項目	送審時值	預計送審日期	第一次				第二次				備註
				轉送送審	核定審查	轉送送審	核定審查	轉送送審	核定審查	轉送送審	核定審查	
1 B_01	整體設計計畫	開工前30天	2025/6/1	2025/6/9 含送審計畫 114060502 含特約	2025/6/9 核定審查 114060502 含特約						2025/6/12 含送審計畫 114025410 含特約	
2 B_02	整體設計計畫	開工前30天	2025/6/1	2025/6/9 含送審計畫 114060502 含特約	2025/6/9 核定審查 114060502 含特約						2025/6/12 含送審計畫 114025410 含特約	
3 B_03	職業安全衛生管理計畫	開工前30天	2025/6/1	2025/6/9 含送審計畫 114060502 含特約	2025/6/9 核定審查 114060502 含特約						2025/6/12 含送審計畫 114025410 含特約	
4 B_04	施工風險評估	開工前30天	2025/7/16	2025/7/16 含送審計畫 114071702 含特約	2025/7/17 核定審查 114071702 含特約						11407/23 含送審計畫 114025410 含特約	
5 B_05	消防防災救災計畫	開工前30天	2025/7/16	2025/7/16 含送審計畫 114071702 含特約	2025/7/17 核定審查 114071702 含特約						2025/7/23 含送審計畫 114025410 含特約	
6 B_06	水土保持計畫	開工前15天	2026/7/10									
7 B_07	土方開挖、填後移、支護計畫	開工前15天	2025/6/17	2025/6/16 含送審計畫 114061003 含特約	2025/6/19 核定審查 114061003 含特約	2025/7/1 含送審計畫 114071702 含特約	2025/7/2 核定審查 114071702 含特約				2025/7/9 含送審計畫 114025410 含特約	
8 B_08	價值工程計畫	開工前15天	2025/6/17	2025/6/16 含送審計畫 114061003 含特約	2025/6/23 核定審查 114061003 含特約						2025/6/24 含送審計畫 114025410 含特約	

分項施工計畫送審管制執行情形：
應送審計畫書共 35 項；
已核定 15 項；
審查中 5 項；
未送審 15 項。

依據相關施工時程管控材料送審時間。

十二．工務討論與監造作為



十二. 工務討論與監造作為

三方積極且密切配合



監造系統 APPSHEET

[illegible]

工程共用雲端系統 GOOGLE DRIVE

[illegible]

工程聯絡 LINE GROUP


















環境保護局/營造/營造 (25)






<http://www.jnc-tec.com:11223/?key=VzEXNDAXMjA2MTEbVzEXNDAXMjA2MTE=>







@ 豐樹安章 請查收

上午 8:50



Randy





114.8.1 星期五

天氣：早上陰雨/下午晴

契約工期：600日曆天...

查看記事本

下午 5:02



吳其霖Ci Jhen





收到/謝謝

下午 5:24



Randy





114.8.2 星期六

天氣：早上陰雨/下午陰雨

契約工期：600日曆天...

查看記事本

下午 4:56

登入訊息



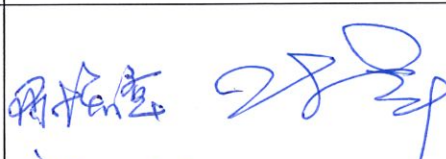
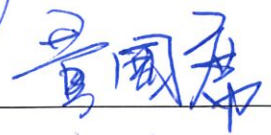


簡報結束，敬請指教



「雲林縣環保局辦公廳舍新建工程」
工程督導團體督導會議-簽到簿

- 一、時間:114年8月4日(星期一)下午2時30分
二、地點:雲林縣虎尾鎮學府西路及學府一路交叉口工務所
三、主持人:吳副召集人其臻 
三、出(列)席單位

單位	簽名
黃召集人富義	請假
游委員逸駿	
黃委員憲國	
蔡委員宗潔	請假
方委員一匡	請假
林顧問瑞德	林瑞德
雲林縣環境保護局	
吳建志賴人碩聯合建築師事務所	  
久木營造有限公司	